Regione Piemonte
Provincia di Cuneo
Comune di Racconigi

Legge Regionale Piemonte del 5/12/1977 n. 56 e s.m.i.

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.C.

Progetto Preliminare aggiornato: delibera del C.C. n° 6 del 15/03/2014
Progetto definitivo adottato con D.C.C. n° 19 del 23/06/2015

PROGETTO DEFINITIVO MODIFICATO
a seguito delle osservazioni Regionali

Progetto:
STUDIO MELLANO ASSOCIATI
ARCHITETTURA URBANISTICA
Via Brandizzo, 9 10121 TORINO

Consulente per la V.A.S.:
ing. Antonio Pierro

Consulente aspetti geologici.:
dott. geol. Paolo Barilià

IL SINDACO
(Gianpiero Brunetti)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Giuseppe FrancescoTocci)

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Giacomo Rosso)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Piergiorgio Tuninetti)

TITOLO TAVOLA:
PLANIMETRIA DI PROGETTO
INSEDIAMENTI URBANI A CARATTERE AMBIENTALE (ZONA A.1)

NUMERO TAVOLA:
P3/4

scala
SCALA 1:500

LEGENDA DEI SIMBOLI GRAFICI

A1 — Insediamenti Urbani a carattere Ambientale (Zona A1)

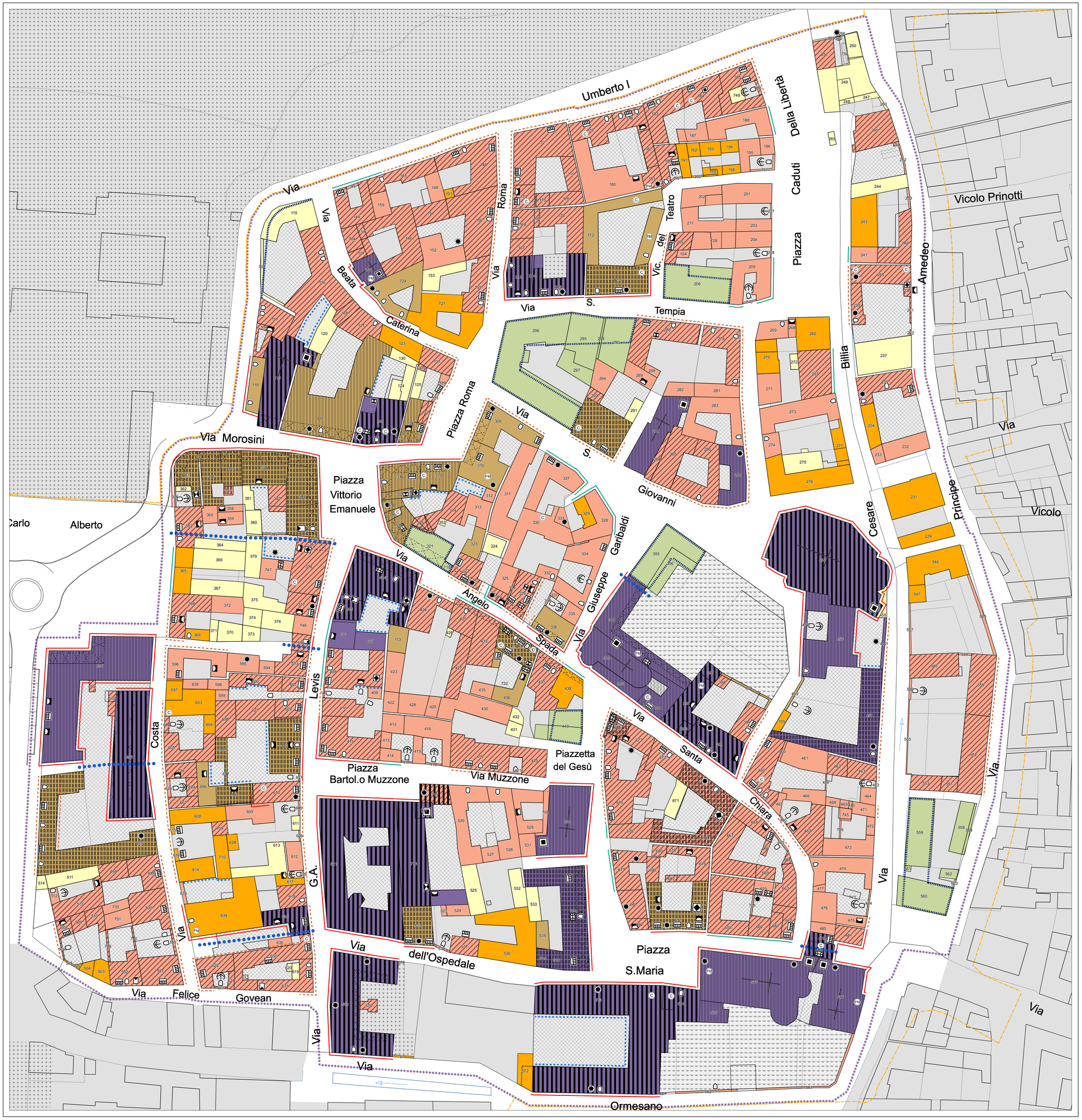
CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI E DELLE AREE, E INTERVENTI OPERATIVI AMMESSI

- RS — Restauro
- RC — Risanamento conservativo
- RE.A — Ristrutturazione edilizia di tipo A
- RE.B — Ristrutturazione edilizia di tipo B
- RE.C — Ristrutturazione edilizia di tipo C
- RV — Ricomposizione volumetrica
- RI — Riqualificazione incentivante
- VI — Giardini e aree verdi private caratterizzanti l'ambiente del centro storico
- PT — Pertinenze recintabili
- Cortili a carattere unitario

VINCOLI ED ELEMENTI COMPOSITIVI

- Immobili di interesse storico-artistico dichiarati di interesse ai sensi del DLgs 42/2004 con decreto di vincolo (vincolo diretto)
- Aree di interesse paesaggistico ambientale e aree soggette a vincolo indiretto (D.Lgs. 42/2004, artt. 45-136)
- Immobili e aree segnalati di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 24 LR 56/77
- Immobili e aree segnalati di valore documentario ai sensi dell'art. 24 LR 56/77
- Limiti di sagoma in caso di demolizione e ricostruzione
- Vincoli di facciata di tipo "B"
- Vincoli di facciata di tipo "C"
- Vincoli di filo fisso su spazio privato
- Segnalazione delle facciate da riqualificare
- Passaggio pedonale

ELEMENTI ARCHITETTONICI DI PREGIO ED ELEMENTI RICORRENTI

- Torri e campanili, altane
- Androni, Scale
- Portali, portoni ad arco
- Corti chiuse con terrazze su fronte pubblico
- Logge e porticati
- Balconi
- Manufatti di pregio
- Soffitti voltati, capriate a vista
- Pareti in mattoni
- Camini caratterizzanti
- Portici

Delimitazione degli isolati nella zona A1