



Progetto  
**STUDIO MELLANO ASSOCIATI**  
 ARCHITETTURA URBANISTICA  
 C.so Molino, 56 - 10133 TORINO

Il Sindaco  
 L'Assessore all'Urbanistica  
 Il Segretario generale  
 Il Responsabile del Procedimento

Giampiero Brunetti  
 Giacomo Rosso  
 Paolo Flesia  
 Piergiorgio Tuninetti

marzo 2014

**P 3/2b**  
**PLANIMETRIA DI PROGETTO**  
 TERRITORIO

Aggiornamento cartografico 2013 SCALA 1:5000

**LEGENDA DEI SIMBOLI GRAFICI**

<b>ATTIVITA' PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI</b>	<b>SIMBOLOGIE</b>
<b>A.1</b> Insediamenti Urbani a carattere Ambientale (D.Lgs. n. 47/99) (art. 26 delle NTA)	Confine del Comune di Racconigi
<b>BR.1</b> Zone consolidate residenziali di centro agli insediamenti urbani a carattere ambientale (art. 27 delle NTA)	Confine dei Comuni limitrofi
<b>BR.2</b> Zone consolidate residenziali a limitata trasformabilità (art. 28 delle NTA)	Numerazione delle Aree Urbanistiche
<b>BR.3</b> Zone residenziali di completamento edilizio ed urbanistico in ambito urbano (art. 29 delle NTA)	Numerazione e classificazione delle aree soggette a Strumento Urbanistico Esecutivo
<b>BR.4a</b> Sottone edificate a matrice tradizionale (art. 30 delle NTA)	Perimetrazione delle aree sottoposte ad attuazione mediante Strumento Urbanistico Esecutivo
<b>BR.4b</b> Sottone edificate a matrice tradizionale storica di valore storico-artistico (art. 30 delle NTA)	Filo fisso di edificazione
<b>BR.4c</b> Sottone edificate a matrice tradizionale rurale "casone vecchio" (art. 30 delle NTA)	Visibilità in progetto presenta
<b>VP</b> Zone destinate ad aree private libere generalmente sistemate a verde (art. 31 delle NTA)	Visibilità in progetto propositiva
<b>CR.3</b> Zone residenziali di nuovo impianto (programmazione con D.U.E.) (art. 32 delle NTA)	Tacciano infrastrutture viarie programmate nel lungo periodo (PTCP e PRGC)
<b>CR.3sp</b> Sottone residenziali di nuovo impianto per edilizia residenziale pubblica (programmazione con D.U.E.) (art. 32 delle NTA)	Percorsi ciclo-pedonali
<b>TR</b> Zone di trasformazione e riqualificazione a prevalente matrice residenziale o terziaria (art. 33 delle NTA)	Pozzi e depuratori
<b>ATTIVITA' ECONOMICHE</b>	Filiari e alberi monumentali esistenti da tutelare
<b>BD</b> Zone consolidate per attività produttive, artigianali e industriali (art. 34 delle NTA)	Filiari in progetto da impiantare o integrare
<b>BM</b> Zone consolidate per attività miste a destinazione terziaria, commerciale e artigianale di servizio (art. 35 delle NTA)	Aree di compensazione ambientale (Progetto Life)
<b>CC</b> Zone di nuovo impianto a prevalente destinazione terziaria e commerciale (art. 36 delle NTA)	<b>ALTRI VINCOLI</b>
<b>DI</b> Zone artigianali e produttive di nuovo impianto (art. 37 delle NTA)	Zona di particolare interesse paesaggistico-ambientale: area delle cascate ex S. Maria del Parco del castello di Racconigi (G.D. "Caldanaro" di cui al D.M. 01/08/1985)
<b>IC</b> Zone destinate alla distribuzione di carburanti (art. 38 delle NTA)	Siti di Importanza Comunitaria (S.I.C.)
<b>ATTIVITA' DI INTERESSE COLLETTIVO</b>	Parco naturale di Racconigi e boschi lungo il T. Maira
<b>TPC</b> Sottone per attività (pubbliche, private o di enti) di interesse collettivo per servizi comunali (art. 39 delle NTA)	Immobili di interesse storico-artistico dichiarati di interesse ai sensi del D.Lgs. 42/2004 con decreto di vincolo (vincolo diretto)
<b>TPe</b> Sottone per attività (pubbliche, private o di enti) di interesse collettivo per la fornitura di servizi tecnologici (art. 39 delle NTA)	Aree di interesse paesaggistico ambientale e aree soggette a vincolo naturale (D.Lgs. 42/2004, art. 45-160)
<b>TPF</b> Sottone per attività (pubbliche, private o di enti) di interesse collettivo riservate alle funzioni ferroviarie in attività (art. 39 delle NTA)	Immobili e aree sagolate di valore storico-artistico ai sensi dell'art. 24 L.R. 56/77
<b>TPs</b> Sottone per attività (pubbliche, private o di enti) di interesse collettivo per attrezzature sportive, per il tempo libero e per il gioco (art. 39 delle NTA)	Immobili e aree sagolate di valore documentario ai sensi dell'art. 24 L.R. 56/77
<b>ATTIVITA' AGRICOLE</b>	Fabbricati incongrui in area agricola
<b>EA</b> Zone agricole (art. 40 delle NTA)	Fasce di rispetto stradali
<b>EAf</b> Sottone agricole di protezione del centro abitato (art. 40 delle NTA)	Fasce di rispetto della ferrovia
<b>EAfa</b> Sottone agricole di salvaguardia ambientale (art. 40 delle NTA)	Fasce di rispetto oimetriche definite con D.C.C. M. 38 del 03/11/2006
<b>SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE COMUNALE</b>	Fasce di rispetto delle acque pubbliche ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (c.c. 411/1985)
<b>SP.1</b> Zone destinate a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale - art. 21 L.R. 56/77 (art. 41 delle NTA) (a) - Istruzione (b) - Attrezzature di interesse comune (c) - Spazi pubblici, a parco, per il gioco e lo sport (g) - Parcheggio pubblico (pp) (f) - Servizi alle attività produttive/commerciarie	Fasce di rispetto di pozzi e depuratori
<b>SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE GENERALE</b>	Fasce di rispetto tracciati infrastrutture viarie programmate nel lungo periodo
<b>SP.2</b> Zone destinate a servizi sociali ed attrezzature di interesse generale - art. 22 L.R. 56/77 (art. 42 delle NTA) (a) - Istruzione (b) - Attrezzature di interesse comune (c) - Spazi pubblici, a parco, per il gioco e lo sport (g) - Parcheggio pubblico (pp) (f) - Servizi alle attività produttive/commerciarie	Aree gravate da vincolo di uso civico ai sensi della L. 17/66/77 e del D.Lgs. 42/2004 e m.i. 411/1985
<b>AMBITI DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE</b>	Limite dei centri abitati ai sensi del D.L. 285/92 (D.Lgs. n. 306/2001)
<b>AdA</b> Addebiatamento A1	Limite in progetto dei centri abitati secondo le previsioni di Piano
<b>AdB</b> Addebiatamento B1	Perimetro dei nuclei e/o centri abitati definiti ai sensi dell'art. 12 L.R. 56/77
<b>AdC</b> Addebiatamento C1	Ambiti di attuazione urbanistica
<b>AdD</b> Addebiatamento D1	Ambiti a rischio archeologico
<b>AdE</b> Addebiatamento E1	Sito inquinato inserito nel Piano Regionale per la bonifica delle Aree inquinate ai sensi della L. 42/2004
<b>AdF</b> Addebiatamento F1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdG</b> Addebiatamento G1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdH</b> Addebiatamento H1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdI</b> Addebiatamento I1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdJ</b> Addebiatamento J1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdK</b> Addebiatamento K1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdL</b> Addebiatamento L1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdM</b> Addebiatamento M1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdN</b> Addebiatamento N1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdO</b> Addebiatamento O1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdP</b> Addebiatamento P1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdQ</b> Addebiatamento Q1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdR</b> Addebiatamento R1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdS</b> Addebiatamento S1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdT</b> Addebiatamento T1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdU</b> Addebiatamento U1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdV</b> Addebiatamento V1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdW</b> Addebiatamento W1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdX</b> Addebiatamento X1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdY</b> Addebiatamento Y1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>AdZ</b> Addebiatamento Z1	Aree inserite nelle liste del patrimonio UNESCO: Basilica S. Maria, Castello di Racconigi - Perimetro della zona tamponata (art. 40 delle NTA)
<b>VINCOLI IDROLOGICI</b>	<b>SIMBOLI CONVEZIONALI DELLA BASE CARTOGRAFICA</b>
<b>IB</b> Classe IB - Trasposizione sintetica della classificazione di rischio ai sensi della circ. PNIR/78/4799; si rimanda alla Tavola G7 a carattere presuntivo e provvisorio.	Edifici
<b>IB2</b> Classe IB2 - Trasposizione sintetica della classificazione di rischio ai sensi della circ. PNIR/78/4799; si rimanda alla Tavola G7 a carattere presuntivo e provvisorio.	Confine dei lotti
<b>IB3</b> Classe IB3 - Trasposizione sintetica della classificazione di rischio ai sensi della circ. PNIR/78/4799; si rimanda alla Tavola G7 a carattere presuntivo e provvisorio.	Visibilità
<b>IB4</b> Classe IB4 - Trasposizione sintetica della classificazione di rischio ai sensi della circ. PNIR/78/4799; si rimanda alla Tavola G7 a carattere presuntivo e provvisorio.	Difese ponzali
<b>IB5</b> Classe IB5 - Trasposizione sintetica della classificazione di rischio ai sensi della circ. PNIR/78/4799; si rimanda alla Tavola G7 a carattere presuntivo e provvisorio.	Ponti
<b>IB6</b> Classe IB6 - Trasposizione sintetica della classificazione di rischio ai sensi della circ. PNIR/78/4799; si rimanda alla Tavola G7 a carattere presuntivo e provvisorio.	Ex cave e depressioni
<b>IB7</b> Classe IB7 - Trasposizione sintetica della classificazione di rischio ai sensi della circ. PNIR/78/4799; si rimanda alla Tavola G7 a carattere presuntivo e provvisorio.	Acque
<b>IB8</b> Classe IB8 - Trasposizione sintetica della classificazione di rischio ai sensi della circ. PNIR/78/4799; si rimanda alla Tavola G7 a carattere presuntivo e provvisorio.	Elettrodotti aerei
<b>IB9</b> Classe IB9 - Trasposizione sintetica della classificazione di rischio ai sensi della circ. PNIR/78/4799; si rimanda alla Tavola G7 a carattere presuntivo e provvisorio.	Linee ferroviarie
<b>IB10</b> Classe IB10 - Trasposizione sintetica della classificazione di rischio ai sensi della circ. PNIR/78/4799; si rimanda alla Tavola G7 a carattere presuntivo e provvisorio.	
<b>A</b> Limite esterno della Fascia A del PAI	
<b>B</b> Limite esterno della Fascia B del PAI	
<b>C</b> Limite esterno della Fascia C del PAI	
<b>D</b> Limite esterno della Fascia D del PAI	
<b>E</b> Limite esterno della Fascia E del PAI	
<b>F</b> Limite esterno della Fascia F del PAI	
<b>G</b> Limite esterno della Fascia G del PAI	
<b>H</b> Limite esterno della Fascia H del PAI	
<b>I</b> Limite esterno della Fascia I del PAI	
<b>J</b> Limite esterno della Fascia J del PAI	
<b>K</b> Limite esterno della Fascia K del PAI	
<b>L</b> Limite esterno della Fascia L del PAI	
<b>M</b> Limite esterno della Fascia M del PAI	

