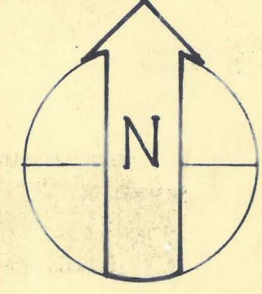


PROVINCIA DI CUNEO
 COMUNE DI RACCONIGI

PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE

LL. 17-8-1942 n°1150 art. 34 LL. 6-8-1967 n°765
 D.M. 1-4-1968 n°1404 D.M. 2-4-1968 n°1444



PLANIMETRIA 1:5000
 0 50 100 200 300 400 500 mt.

Dott. Arch. MASSIMO LUSSO
Mussio

RIELABORAZIONE: giugno 1974

IL MEMBRO ANZIANO (G. Perlo)
 IL SINDACO (G. Pollano)
 IL SEGRETARIO COMUNALE (R. Marzolina)

LE INDICAZIONI DEI VSP SEGNATE NELLA PLANIMETRIA HANNO CARATTERE PROGRAMMATICO, LE POSIZIONI EFFETTIVE SARANNO DETERMINATE IN SEDE ESECUTIVA O DI P.D.L.

NELLE AREE SOGGETTE AL VINCOLO IDROGEOLOGICO AI SENSI DELLA LEGGE 30-12-1923 n° 3267 E COMPRESSE NELLE ZONE DI INSEDIAMENTO DEL P.D.F. OSSERVATE LE DISPOSIZIONI DEL VINCOLO STESSO SI APPLICANO LE NORME DELLE ZONE DEL P.D.F.

DISTANZE MINIME TRA FABBRICATI CON INTERPOSTE STRADE VEICOLARI

5,-	< 7,00
7,50	7,00 + 15,00
10,-	> 15,00

FUORI DELLE ZONE DI INSEDIAMENTO SI APPLICANO LE DISTANZE MINIME STABILITE DAL D.M. 1-4-1968 n°1404

SERVIZI e ATTIVITA'

MUNICIPIO	⊙
SCUOLE MATERNE	⊙
SCUOLE d'OBBLIGO	⊙
SEMINARI - CONVENTI	⊙
CAMPO SPORTIVO	⊙
OSPEDALE	⊙
OSPEDALE PROVINC.	⊙
INDUSTRIA TESSILE	⊙
LEGGIO AGRARIA	⊙
MECCANICA	⊙
ALIMENTARE	⊙
SERVIZI FERROVIARI	⊙

NORME PER LE COSTRUZIONI

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE	SIMBOLI GRAFICI	TIPOLOGIA EDILIZIA	VOLUMETRIA FONDIARIA MAX.	SUPERFICIE FABBRICABILE MAX.	ALTEZZA MAX.	NUMERO PIANI	DISTANZA CONFINI MIN.	CONFRONTANZA MIN.
			mc/mq	mq/mq	mt.		mt.	mt.
CENTRO STORICO	CS	SI APPLICA IL V° COMMA ART. 17 DELLA LEGGE 6-8-1967 n° 765						
A1	[Symbol]	SEMIPERMANENTE APERTA	2,25	1/3	11,00	3	R.I.E.	H/2
A2	[Symbol]	APERTA ISOLATA	1,75	1/3	11,00	3	R.I.E.	H/2
B1	[Symbol]	ISOLATA	1,50	1/4	11,00	3	5	H min. 10
B2	[Symbol]	ISOLATA	1,00	1/4	11,00	3	5	H min. 10
B3	[Symbol]	ISOLATA	0,50	1/5	7,50	2	5	10
C1	[Symbol]	ISOLATA	1,50	1/4	7,50	2	5	10
C2	[Symbol]	ISOLATA	0,50	1/5	7,50	2	5	10
C3	[Symbol]	ISOLATA	0,35	1/6	7,50	2	5	10
C4	[Symbol]	ISOLATA	0,35	1/6	7,50	2	5	10
D1	[Symbol]	ISOLATA	—	1/3	—	—	6	12
D2	[Symbol]	ISOLATA	0,25	1/3	7,50	2	6	12
VSP	[Symbol]	ISOLATA	0,25	1/10	7,50	2	6	12
E	[Symbol]	ISOLATA	0,03	1/20	7,50	2	6	12

- NELLE ZONE A1-A2 LA VOLUMETRIA FONDIARIA NON DEVE SUPERARE IL 50% DELLA VOLUMETRIA FONDIARIA MEDIA DELLE RELATIVE ZONE
- NELLE ZONE C1-C2-C3-D2 E' OBBLIGATORIO IL P.D.L.
- IN MANCANZA DEI PRESUPPOSTI STABILITI DALL'ART. 10 DELLA LEGGE 6-8-1967 n° 765 NELLE ZONE DI INSEDIAMENTO DEL TIPO: C-D LA LOTTIZZAZIONE E' OBBLIGATORIA
- TUTTE LE ZONE ESTERNE ALLE ZONE INSEDIATIVE SONO DEFINITE DI TIPO E



PER GLI EDIFICI E COMPLE VALGONO LE NORME DELLE