



COMUNE DI RACCONIGI Provincia di Cuneo

VERBALE DI DISERZIONE

a seguito di TRATTATIVA PRIVATA relativa a VENDITA TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA DIVISIONE ALPINA CUNEENSE

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **undici** del mese di **dicembre**, in Racconigi, in una sala del Palazzo Comunale, sito in Piazza Carlo Alberto n. 1, il Dr. Paolo Crociani, Dirigente dell'Unità di Massima Divisione n. 2 del Comune di Racconigi, in nome e nell'interesse del quale agisce, quale Presidente del seggio di gara dichiara aperta la seduta alle ore 10,00;

Sono presenti, in qualità di testimoni, noti ed idonei:

- *Geom. Pier Beppe Canello*, posizione organizzativa dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio di questo Comune;
- *Ing. Ezio Camisassa*, dipendente presso l'Area lavori pubblici e patrimonio di questo Comune in qualità di istruttore tecnico.

Funge da segretario verbalizzante il dipendente comunale Geom. Maria Grazia Leone, dipendente presso questo Comune in qualità di istruttore direttivo presso l'Area lavori pubblici e patrimonio di questo Comune.

Il Presidente richiama integralmente la seguente documentazione:

- deliberazione della Giunta comunale n. 233 del 04.11.2014, con cui veniva approvata la perizia di stima sul valore del terreno oggetto di vendita di seguito identificato:

Ufficio del Territorio della Provincia di Cuneo
Comune di Racconigi

Foglio	Particella	Sub	mq	Categoria
28	58	3	1659	Area urbana

- determinazione UMD2 N. 152 del 05.11.2014, con cui veniva disposto l'avvio delle procedure per la vendita del terreno di cui al titolo mediante asta pubblica (determinazione a contrarre) e la determinazione UMD2 N. 180 del 04.12.2014, relativa all'approvazione del verbale di diserzione della medesima gara;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 23.12.2014, divenuta esecutiva ai sensi di legge, con cui veniva approvato il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari relativo all'anno 2015, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, N. 112, convertito nella L. n. 133 del 06.08.2008;
- deliberazione della Giunta comunale n. 220 del 10.11.2015, inerente la conferma del valore di stima di cui alla deliberazione della Giunta comunale n. 233/2014;
- determinazione UMD2 n. 137 del 11.11.2015, con cui veniva disposto di procedere all'alienazione del lotto di cui alla deliberazione sopraccitata mediante trattativa privata, alle stesse condizioni fissate in occasione dell'asta pubblica andata deserta, di seguito riportate, e veniva approvato l'avviso relativo:
 - aggiudicazione dell'immobile al soggetto che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia superiore o almeno pari a quello fissato dall'avviso di gara e non inferiore al medesimo (€ 215.000,00).

Tutto ciò premesso, il Presidente:



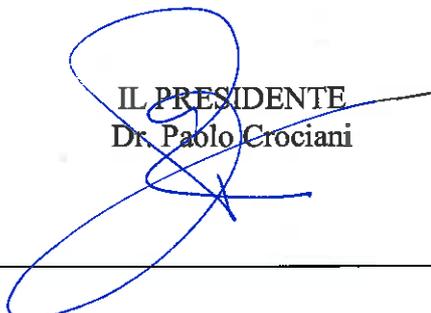
- precisa che l'avviso di gara, pubblicato all'Albo Pretorio "on line" del Comune di Racconigi, sul profilo del Committente www.comune.racconigi.cn.it, per estratto sui settimanali "Il Saviglianese" e "Il Corriere di Savigliano e dintorni", nonché su manifesti affissi negli appositi spazi dislocati sul territorio comunale, fissa alle ore 10,00 del giorno 11.12.2015 la seduta pubblica della gara, da espletarsi con il metodo sopradescritto.
- prende atto che, entro il termine stabilito dall'Avviso di trattativa privata sopra richiamato (ore 12,00 del giorno 10.12.2015), non sono pervenute offerte.

Il Presidente, pertanto, non essendo pervenuta alcuna offerta, dichiara deserta la gara di cui al titolo, oggetto della presente seduta.

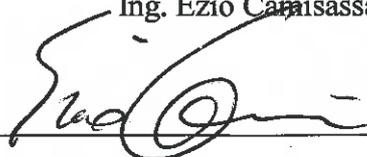
Dispone, quindi, di trasmettere il presente verbale al competente organo per l'adozione dei provvedimenti conseguenti e alle ore 10,10 dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto da:

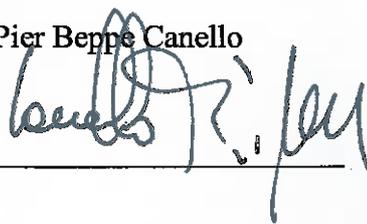
IL PRESIDENTE
Dr. Paolo Crociani



I TESTIMONI
Ing. Ezio Camisassa



Geom. Pier Beppe Canello



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geom. Maria Grazia Leone

