



COMUNE DI RACCONIGI

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DISERZIONE

**a seguito di ASTA PUBBLICA relativa a VENDITA TERRENO DI PROPRIETA'
COMUNALE SITO IN VIA DIVISIONE ALPINA CUNEENSE**

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **quattro (04)** del mese di **dicembre**, in Racconigi, in una sala al piano primo del Palazzo Comunale, sito in Piazza Carlo Alberto n. 1.

Premesso che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 25.07.2014, divenuta esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari relativo all'anno 2014, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, N. 112, convertito nella L. n. 133 del 06.08.2008;
- Con deliberazione della Giunta comunale n. 233 del 04.11.2014, veniva approvata la perizia di stima sul valore del terreno da alienare;
- Con determinazione UMD2 n. 152 del 05.11.2014, veniva disposto di procedere all'alienazione del lotto di cui alla deliberazione sopraccitata mediante asta pubblica;
- Con la medesima determinazione veniva approvato il bando d'asta pubblica che prevede l'alienazione dell'immobile alle seguenti condizioni:

ASTA PUBBLICA ad unico incanto, nel modo previsto dall'art. 73 lett. c) del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo posto a base d'asta di € 215.000,00 – duecentoquindicimila/00. Aggiudicazione a favore della migliore offerta in aumento o alla pari rispetto al valore posto a base d'asta. Esclusione delle offerte in ribasso.

IDENTIFICAZIONE CATASTALE DELL'IMMOBILE presso l'Ufficio del Territorio della Provincia di Cuneo

| Foglio | Particella | Sub | mq | Categoria |
|--------|------------|-----|------|-------------|
| 28 | 58 | 3 | 1659 | Area urbana |

- Il bando, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Racconigi, sul profilo del Committente www.comune.racconigi.cn.it e, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sui settimanali "Il Saviglianese" e "Il Corriere di Savigliano e dintorni", fissa alle ore 11,00 del 04.12.2014 la seduta dell'asta pubblica, da espletarsi con il metodo sopradescritto, e alle ore 12,00 del giorno precedente il termine per la trasmissione delle offerte.

Ciò premesso il Dr. Paolo Crociani, Dirigente dell'Unità di Massima Divisione n. 2, in nome e nell'interesse del quale agisce, quale Presidente del seggio di gara, dichiara aperta l'asta alle ore 11,00;

Sono presenti, in qualità di testimoni, noti ed idonei:

- *Ing. Ezio Camisassa*, nato il 16.07.1976 a Savigliano, dipendente presso l'Area lavori pubblici e patrimonio di questo Comune in qualità di istruttore tecnico;



- *Geom. Maria Grazia Leone*, nata a Fossano il 16.03.1966, dipendente presso questo *Comune* in qualità di istruttore direttivo presso l'Area lavori pubblici e patrimonio di questo Comune.

Funge da segretario verbalizzante il dipendente comunale geom. Pier Beppe Canello
– Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio.

Il Presidente prende atto che, entro il termine stabilito dall'Avviso d'asta pubblica (ore 12,00 del giorno 03.12.2014), non sono pervenute offerte e dichiara, pertanto, la diserzione dell'esperimento di che trattasi.

Ordina quindi di trasmettere il presente verbale al competente organo per l'adozione dei provvedimenti conseguenti e alle ore 11,10 dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto da:

IL PRESIDENTE
Dr. Paolo Crociani



I TESTIMONI

Ing. Ezio Camisassa

Geom. Maria Grazia Leone

II SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geom. Pier Beppe Canello

