



COMUNE DI RACCONIGI

PROVINCIA DI CUNEO

U.M.D. 2

SETTORE ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE, GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

LAVORI DI SOMMA URGENZA PRESSO L'ASILO NIDO COMUNALE "MADRE TERESA DI CALCUTTA" SITO IN VIA FERRUCCIO TON N. 6 A RACCONIGI, DI PROPRIETA' COMUNALE

VERBALE DI ATTESTAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA

(art. 163 D.Lgs. 50/2016)

Premesso che in data 16.08.2017 alle ore 14,15 circa è stata segnalata la presenza della seguente situazione di pericolo: incendio in corso presso l'asilo nido comunale sito in Via Ferruccio Ton n. 6 a Racconigi.

A seguito di tale segnalazione i sottoscritti:

Dr. Paolo Crociani - Dirigente dell'Unità di massima dimensione n. 2

Geom. Pier Beppe Canello – Posizione organizzativa Area Lavori Pubblici e Patrimonio

Geom. Riccardo Roggero – Istruttore tecnico presso l'Area Lavori Pubblici e Patrimonio

sono intervenuti sul luogo effettuando il necessario sopralluogo.

In tale circostanza, hanno verificato che, all'arrivo, erano già presenti sul luogo i Vigili del Fuoco Volontari – sezione di Racconigi e stavano arrivando i VV. del Fuoco permanenti di Saluzzo, immediatamente avvisati da un operaio dipendente comunale, accertosi dell'incendio transitando in Via F. Ton, e stavano procedendo nel tentativo di domare l'incendio;

Successivamente sono giunti sul luogo i Carabinieri della Legione Carabinieri Piemonte e Valle d'Aosta – Stazione C.C. Racconigi, il Consigliere delegato ai lavori pubblici, viabilità, patrimonio e servizi cimiteriali dell'Amministrazione comunale di Racconigi Giuseppe Bonetto, il Consigliere delegato Dr. Giorgio Tuninetti, la Sig. Luciana Fossati, posizione organizzativa dell'Area Servizi Scolastici ed assistenza.

Come già dichiarato dal sottoscritto Dr. Paolo Crociani nel verbale redatto presso gli uffici della Stazione dei Carabinieri di Racconigi¹ e depositato agli atti, si procede a verbalizzare quanto segue:

- il fabbricato interessato dall'incendio, sede dell'asilo nido comunale di Racconigi "Madre Teresa di Calcutta" è di proprietà comunale;
- sul posto si è potuto constatare che l'incendio si è sviluppato dalla stanza adibita a ufficio e segreteria, sita al piano rialzato e ha successivamente interessato gran parte dell'immobile danneggiandolo;
- in particolare la stanza adibita a segreteria è completamente distrutta sia nella struttura sia negli arredi e negli impianti, oltre che nei componenti informatici custoditi;
- inoltre anche l'atrio e il corridoio adiacente alla predetta stanza sono stati interessati dal rogo e distrutti nell'impiantistica e nella struttura oltre che negli arredi e negli infissi;
- in ogni caso gran parte della struttura è stata interessata dai danni causati dalla fuliggine sviluppatasi a seguito del rogo e pertanto in molti locali sono presenti danni alle pareti portanti, tramezzature interne e soffitti, pavimenti, parte dell'impiantistica, serramenti interni ed esterni, arredi e suppellettili varie;
- i danni patiti risultano essere coperti da assicurazione con la compagnia assicurativa UNIPOLSAI Agenzia di Torino – polizza incendio n. 132422182/effetto polizza dal 15.01.2016 al 15.07.2018.

Preso atto della situazione dei luoghi;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno duemiladiciassette il giorno sedici del mese di agosto alle ore 17,00, in un locale del Palazzo comunale, i sottoscritti Dr. Paolo Crociani, Geom. Pier Beppe Canello e Geom. Riccardo Roggero

DICHIARANO LA SOMMA URGENZA E ATTESTANO

la sussistenza delle circostanze che hanno portato alla dichiarazione di somma urgenza e che non consentono alcun indugio all'esecuzione della preliminare bonifica dei locali dai fumi, calcinacci, macerie, affinché possano essere successivamente verificati con precisione i lavori da commissionare in modo che sia garantita la prosecuzione del servizio senza pregiudizio all'incolumità per gli utenti ed il personale comunale operante nella struttura. Si precisa che il servizio offerto dall'asilo nido comunale è attualmente sospeso per la pausa estiva e dovrà riprendere il 4 settembre p.v., mentre il personale comunale dovrà riprendere servizio il 28 agosto p.v..

Le cause che hanno provocato lo stato di somma urgenza sono le seguenti: incendio.

¹ Protocollo verbale CNCS03 2017 VD 900516 – Protocollo Sdi CNCS032017900482.

Dato atto che, per rimuovere lo stato di pregiudizio all'incolumità degli utenti e del personale e garantire la prosecuzione del servizio, è necessario dichiarare l'inagibilità temporanea dell'immobile per eseguire tutta una serie di lavori volti a riportare l'edificio nelle condizioni precedenti all'incendio, si trasmette il presente verbale all'Autorità competente (Sindaco pro-tempore) affinché:

- emetta un'ordinanza di inagibilità temporanea del fabbricato interessato dall'incendio;
- disponga la chiusura e l'inaccessibilità del medesimo fino all'eliminazione completa dei fattori che pregiudicano la pubblica incolumità;
- disponga altresì la preliminare bonifica dei locali dai fumi, calcinacci, macerie affinché si possa accedere in sicurezza nei locali per verificare con precisione l'entità dei danni e procedere celermente all'eliminazione dei medesimi ai sensi dell'art. 163, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e sm;
- acquisisca la conformità strutturale e degli impianti per le parti compromesse dal sinistro, in osservanza delle vigenti disposizioni normative a firma di tecnico abilitato in materia;
- provveda alla relativa copertura finanziaria, ai sensi del sopra richiamato art. 163 del D. Lgs. 50/2016 e s.m., con riferimento al comma 4; che per gli Enti locali dispone che la copertura della spesa sia assicurata con le modalità previste dall'art. 191, comma 3, e 194, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m. che testualmente recita: "per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare".

Il presente verbale sarà inviato al Sindaco pro-tempore per i provvedimenti di competenza.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Allegati: documentazione fotografica e planimetrie.

IL DIRIGENTE
Dr. Paolo Crociani



P.O. AREA LL.PP. E PATRIMONIO

Geom. Pier Beppe Canello

ISTRUTTORE TECNICO COMUNALE

Geom. Riccardo Roggero



R
g
JK



PIANTA PIANO RIALTA TO
SCALA 1/200



Handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

PIANTA PIANO SEMINTERRATO
SCALA 1/200



Handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters.



[Handwritten signature in blue ink]



Locale A



[Handwritten signature]

ACCONGI

ACCONGI



[Handwritten signature in blue ink]





Locale B





[Handwritten signature in blue ink]



ACCONGI



Locale C



ACCONGI

Handwritten signature in blue ink.



[Handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a vertical stroke]



Locale D



[Handwritten signature in blue ink]



10/10/2010



[Handwritten signature in blue ink]