



## COMUNE DI RACCONIGI Provincia di Cuneo

"IL CASTELLO DI RACCONIGI – VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA TERRITORIALE  
CONNESSO ALLA RESIDENZA SABAUDA ED AGLI SPAZI COMUNALI DI SUA PERTINENZA:  
**1° STRALCIO – RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX CINEMA S.O.M.S. –  
REALIZZAZIONE POLO ERBE UFFICINALI, CUCINA DIDATTICA.**

Codice identificativo gara (C.I.G.) N. 514767294F

Codice unico di progetto di investimento pubblico (CUP) F44B13000170001  
**INDAGINE DI MERCATO**

### VERBALE SORTEGGIO PUBBLICO

*DELLE ISTANZE PERVENUTE ENTRO LE ORE 12,00 DEL GIORNO 01.07.2013  
IN REGOLA CON LE PRESCRIZIONI DELL'AVVISO INDAGINE DI MERCATO, DI CUI AL  
COMMA 10 MEDESIMO AVVISO*

L'anno *duemilatredici*, il giorno *otto* del mese di *luglio*, alle ore *12,00*, presso una sala del Palazzo municipale, aperta al pubblico, *il Dr. Paolo Crociani*, Dirigente dell'Unità di Massima Divisione n. 2 (UMD2 - Settore attività economiche e produttive, gestione del territorio e dell'ambiente) di questo Comune, assume la presidenza del sorteggio pubblico.

Sono presenti in qualità di testimoni, noti ed idonei:

● Il Geom. Pier Beppe Canello, posizione organizzativa dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio presso l'Unità di Massima Divisione n. 2 di questo Comune;

● Il Dr. Gianmario Racca, dipendente presso l'Unità di Massima Divisione n. 2 di questo Comune in qualità di istruttore direttivo.

Funge da segretario verbalizzante il *Geom. Maria Grazia Leone*, dipendente presso l'Unità di Massima Divisione n. 2 – Area Lavori Pubblici di questo Comune in qualità di istruttore direttivo.

Assiste alla procedura il Sig.:

  
1

- Rinaudo Corrado, nato a Cuneo il 20.02.1971 (Carta di identità n. AK6248604, rilasciato dal Comune di Alessandria l'08.02.2005);

Il Presidente premette che:

- Il Comune di Racconigi, in esecuzione della deliberazione G.C. n. 81 del 26.03.2013 e della determinazione UMD2 n. 122 del 10.06.2013, ha avviato le procedure per l'espletamento di un'indagine di mercato avente per oggetto l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento in materia di sicurezza durante la progettazione e l'esecuzione dei lavori, direzione lavori opere strutturali inerenti ai lavori di restauro e rifunzionalizzazione dell'ex cinema S.O.M.S. – realizzazione polo erbe officinali, cucina didattica, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, i soggetti da invitare alla gara informale, senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006 e sm (d'ora in poi indicato come Codice dei contratti) e del Regolamento comunale approvato con deliberazione G.C. n. 37/25.10.2011;

- L'indagine di mercato è stata resa pubblica mediante pubblicazione di avviso dell'11.06.2013, come segue:

- Albo pretorio: dal 12.06.2013 al 01.07.2013;
- Sito internet del Comune di Racconigi: dal 12.06.2013;
- Sito Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici: dal 12.06.2013;

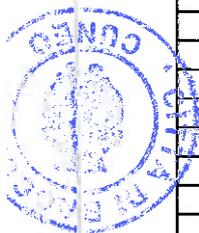
- Entro il termine delle ore 12,00 del giorno 01.07.2013, fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse, sono pervenute le seguenti n. 38 richieste:

N.	ISTANZA (estremi registrazione al protocollo generale)
1	8264/18.06.2013
2	8458/21.06.2013
3	8612/26.06.2013
4	8613/26.06.2013
5	8614/26.06.2013
6	8615/26.06.2013
7	8664/27.06.2013
8	8674/27.06.2013
9	8675/27.06.2013
10	8676/27.06.2013
11	8677/27.06.2013
12	8690/27.06.2013 8756/01.07.2013 ore 08,56 PERVENUTA DUE VOLTE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO TRAMITE PEC
13	8691/27.06.2013
14	8719/28.06.2013

15	8730/28.06.2013 8732/28.06.2013 (PERVENUTA ALL'UFFICIO PROTOCOLLO TRAMITE PEC E CONSEGNA DIRETTA PLICO CARTACEO)
16	8735/28.06.2013
17	8744/28.06.2013
18	8751/01.07.2013 ore 08,37
19	8752/01.07.2013 ore 08,39
20	8754/01.07.2013 ore 08,45
21	8760/01.07.2013 ore 09,37
22	8761/01.07.2013 ore 09,39
23	8762/01.07.2013 ore 09,44
24	8763/01.07.2013 ore 09,47
25	8764/01.07.2013 ore 09,47
26	8765/01.07.2013 ore 09,49
27	8766/01.07.2013 ore 09,51
28	8767/01.07.2013 ore 09,56
29	8768/01.07.2013 ore 10,03
30	8769/01.07.2013 ore 10,08
31	8775/01.07.2013 ore 10,47
32	8776/01.07.2013 ore 10,48
33	8786/01.07.2013 ore 11,05
34	8788/01.07.2013 ore 11,06
35	8790/01.07.2013 ore 11,09
36	8807/01.07.2013 ore 11,27
37	8808/01.07.2013 ore 11,28
38	8811/01.07.2013 ore 11,53 8832/01.07.2013 ore 13,21 PERVENUTA DUE VOLTE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO TRAMITE PEC (plichetti identici, uno pervenuto in tempo utile e il secondo fuori tempo utile)

- Oltre il termine indicato dall'avviso sono pervenute n. 11 richieste inviate dai seguenti soggetti:

	ISTANZA (estremi registrazione al protocollo generale)	CONCORRENTE
1E	Prot. 8814/01.07.2013 (Consegna diretta plico all'Ufficio Protocollo ore 12,05-protocollata ore 12,10)	RTC Mandatario: Arch. Sobordi (SAVIGLIANO) Mandanti: Studio Progettazione e Consulenza Arch. Da Re Arch. Borioli Geol. Rolfo
2E	Prot. 8815/01.07.2013 (PEC pervenuta ore 12,08, protocollata ore 12,15)	RTC Mandatario: Studio Speri Società di ingegneria (ROMA) Mandanti: Studio Associato Comoglio Architetti Geol. Pautasso
3E	Prot. 8829/01.07.2013 (PEC pervenuta ore 12,40, protocollata ore 12,54)	RTC Mandatario: D&M Design and Management srl (GENOVA) Mandanti:



		Studio Associato Mantero Salvarani architetti
4E	Prot. 8830/01.07.2013 (PEC pervenuta ore 12,56, protocollata ore 13,08)	RTC Mandatario: Arch Perino (PINEROLO) Mandanti: Arch. Torretta Arch. Avataneo Arch. Perino Arch. Rosa Ing. Lazzerini EL srl Engineering Service Geol. Costagli
5E	Prot. 8833/01.07.2013 (PEC pervenuta ore 12,37, protocollata ore 13,26)	RTC Mandatario: Archimago srl (TORINO) Mandanti: Buonomo Veglia srl Technical Studio sas Geol. Duchemino Arch. Sghinoffi
6E	Prot. 8840/01.07.2013 (PEC pervenuta ore 13,23, protocollata ore 14,23)	RTC Mandatario: STUDIOGONNET SRL (TORINO) Mandanti: Arch. Dionigio Geol. Baggio Arch. Russo
7E	Prot. 8841/01.07.2013 (PEC pervenuta ore 13,14, protocollata ore 14,42)	RTC Mandatario: Studio Marcucci e Associati (ASSISI) Mandanti: Geol. Sforna Ing. Terradura
8E	Prot. 8842/01.07.2013 (PEC pervenuta ore 13,06, protocollata ore 14,51)	RTC Mandatario: Ing. F. Floramo (Barcellona Pozzo di Gotto (ME)) Mandanti: Ing. A. Florano Arch. Beninato Geol- Monaco
9E	Prot. 8843/01.07.2013 (PEC pervenuta ore 13,03, protocollata ore 15,01)	RTC Mandatario: Studio Lumera srl (ARIGENTO) Mandanti: Ing. Arch. G. Lumera Geol. Calamita Ing. Caramazza
10E	Prot. 8844/01.07.2013 (PEC pervenuta ore 13,04, protocollata ore 15,02)	RTC Mandatario: Arch. Postiglione (CIRIE') Mandanti: Arch. Pesando Arch. Regaldo Arch. Ricchiardi Ing. Savioli Ing. Lanzafami Geol. Perino





11E	Prot. 8845/01.07.2013 (PEC pervenuta ore 13,04, protocollata ore 15,04)	RTC Mandatario: DAP Studio/elena sacco-paolo danelli (MILANO) Mandanti Archi Studio Associati-Archipromed Ing. Sampò Studio Associato Zavattaro e Maccagno D.ssa Tranchero
-----	---	--

- Come previsto dal paragrafo 10 dell'avviso indagine di mercato, il Comune di Racconigi ha provveduto a stilare l'elenco delle istanze pervenute in tempo utile in regola con le prescrizioni del medesimo, come risulta dal documento di verifica del 05.07.2013 depositato agli atti di questo Comune;
- Sulla base del sopraccitato documento, le seguenti 33 istanze risultano conformi alle prescrizioni dell'avviso, mentre le successive 5 richieste non sono in regola con i requisiti:

**ISTANZE PERVENUTE ENTRO LE ORE 12,00 DEL GIORNO 01.07.2013  
IN REGOLA CON LE PRESCRIZIONI DELL'AVVISO INDAGINE DI MERCATO**

N.	ISTANZA (estremi registrazione al protocollo generale)
1	8264/18.06.2013
2	8458/21.06.2013
3	8612/26.06.2013
4	8613/26.06.2013
5	8615/26.06.2013
6	8664/27.06.2013
7	8674/27.06.2013
8	8676/27.06.2013
9	8677/27.06.2013
10	8690/27.06.2013 8756/01.07.2013 ore 08,56 PERVENUTA DUE VOLTE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO TRAMITE PEC
11	8691/27.06.2013
12	8719/28.06.2013
13	8735/28.06.2013
14	8744/28.06.2013
15	8751/01.07.2013 ore 08,37
16	8752/01.07.2013 ore 08,39
17	8760/01.07.2013 ore 09,37
18	8761/01.07.2013 ore 09,39
19	8762/01.07.2013 ore 09,44
20	8763/01.07.2013 ore 09,47
21	8764/01.07.2013 ore 09,47
22	8765/01.07.2013 ore 09,49
23	8766/01.07.2013 ore 09,51
24	8767/01.07.2013 ore 09,56
25	8768/01.07.2013 ore 10,03
26	8769/01.07.2013 ore 10,08
27	8775/01.07.2013 ore 10,47
28	8776/01.07.2013 ore 10,48
29	8786/01.07.2013 ore 11,05
30	8788/01.07.2013 ore 11,06
31	8790/01.07.2013 ore 11,09
32	8807/01.07.2013 ore 11,27
33	8808/01.07.2013 ore 11,28



*[Handwritten signatures and initials]*



**ISTANZE PERVENUTE ALL' UFFICIO PROTOCOLLO  
ENTRO LE ORE 12,00 DEL GIORNO 01.07.2013  
NON IN REGOLA CON LE PRESCRIZIONI DELL'AVVISO INDAGINE DI MERCATO  
SULLA BASE DELL'ISTRUTTORIA DEL 05.07.2013**

N.	ISTANZA <i>(estremi registrazione al protocollo generale)</i>	CONCORRENTE
I	8614/26.06.2013	A.Pro Engineering srl (BELLUNO)
II	8675/27.06.2013	RTC Mandataria: DEDO INGEGNERIA SRL (PESCARA) Geol. Desiderio
III	8730/28.06.2013 8732/28.06.2013 <i>(PERVENUTA ALL'UFFICIO PROTOCOLLO TRAMITE PEC E CONSEGNA DIRETTA PLICO CARTACEO)</i>	RTC Mandatario: Arch. Illario (ALESSANDRIA) Mandanti: Arch. Santamaria Arch. Massa Ing. Ravarino Geol. Sutura Sardo Ing. Gaffoglio
IV	8754/01.07.2013 ore 08,45	Arch. Restuccia (PAVAROLO TO)
V	8811/01.07.2013 ore 11,53 8832/01.07.2013 ore 13,21 <i>PERVENUTA DUE VOLTE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO TRAMITE PEC (plich identici, uno pervenuto in tempo utile e il secondo fuori tempo utile)</i>	RTC Mandatario: Studio tecnico associato architetti Campanella, Certini, Ingg. Nardulli, Piepoli (BARI) Mandanti: Ing. Leogrande Ing. Piccolo Arch. Lucarelli Ing. Oliva Geol. Dimola

Tutto ciò premesso, il Presidente da atto che l'elenco dei candidati in regola con i requisiti prescritti è superiore a 30 e che, pertanto, è necessario procedere all'individuazione dei trenta soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata mediante sorteggio, ai sensi del paragrafo 10 dell'avviso indagine di mercato.

Il Presidente precisa che ciascuna manifestazione di interesse in regola con le prescrizioni dell'avviso è stata contrassegnata da un numero progressivo in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente ed espone l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi dei concorrenti.

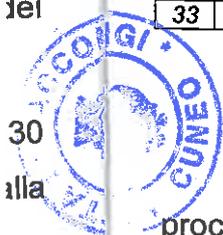
Il Presidente invita il soggetto presente in sala ad effettuare l'estrazione dei trenta soggetti:

Il Sig. Rinaudo Corrado si rende disponibile ed estrae uno ad uno i seguenti 30 soggetti che, pertanto, andranno a comporre l'elenco dei concorrenti da invitare alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara:



N.	ISTANZA (estremi registrazione al protocollo generale)	N. 30 SOGGETTI SORTEGGIATI DA INSERIRE NELL'ELENCO DITTE RELATIVO ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA	SOGGETTI NON SORTEGGIATI E PERTANTO NON INSERIBILI NELL'ELENCO DITTE RELATIVO ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA
1	8264/18.06.2013		Non estratto
2	8458/21.06.2013	Tredicesimo estratto	
3	8612/26.06.2013	Quindicesimo estratto	
4	8613/26.06.2013	Ventunesimo estratto	
5	8615/26.06.2013	Ventottesimo estratto	
6	8664/27.06.2013	Quattordicesimo estratto	
7	8674/27.06.2013		Non estratto
8	8676/27.06.2013	Sedicesimo estratto	
9	8677/27.06.2013	Terzo estratto	
10	8690/27.06.2013 8756/01.07.2013 ore 08,56 PERVENUTA DUE VOLTE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO TRAMITE PEC	Ventiduesimo estratto	
11	8691/27.06.2013	Secondo estratto	
12	8719/28.06.2013	Ventiseiesimo estratto	
13	8735/28.06.2013	Ventovesimo estratto	
14	8744/28.06.2013	Dodicesimo estratto	
15	8751/01.07.2013 ore 08,37	Ventiquattresimo estratto	
16	8752/01.07.2013 ore 08,39	Venticinquesimo estratto	
17	8760/01.07.2013 ore 09,37	Ottavo estratto	
18	8761/01.07.2013 ore 09,39	Nono estratto	
19	8762/01.07.2013 ore 09,44	Primo estratto	
20	8763/01.07.2013 ore 09,47	Ventesimo estratto	
21	8764/01.07.2013 ore 09,47	Ventitreesimo estratto	
22	8765/01.07.2013 ore 09,49	Sesto estratto	
23	8766/01.07.2013 ore 09,51	Undicesimo estratto	
24	8767/01.07.2013 ore 09,56	Quinto estratto	
25	8768/01.07.2013 ore 10,03	Decimo estratto	
26	8769/01.07.2013 ore 10,08	Trentesimo estratto	
27	8775/01.07.2013 ore 10,47	Diciassettesimo estratto	
28	8776/01.07.2013 ore 10,48		Non estratto
29	8786/01.07.2013 ore 11,05	Diciannovesimo estratto	
30	8788/01.07.2013 ore 11,06	Ventisettesimo estratto	
31	8790/01.07.2013 ore 11,09	Diciottesimo estratto	
32	8807/01.07.2013 ore 11,27	Quarto estratto	
33	8808/01.07.2013 ore 11,28	Settimo estratto	

Non sono stati sorteggiati e, pertanto non parteciperanno alla successiva procedura negoziata i seguenti candidati:



N.	ISTANZA (estremi registrazione al protocollo generale)	CONCORRENTE
1	8264/18.06.2013	RTC Mandatario: Arch. Lino Lombardi (ROMA) Mandanti: Arch. Doris Pasda Arch. Chiara Lisanti Geol. Antonio Pelusi
7	8674/27.06.2013	RTC Mandatario: Ing. Michel Grosjacques (CHATILLON) Mandanti: Arch. Monique Leveque Arch. Claire Dujany Geol. Alex Theodule
28	8776/01.07.2013 ore 10,48	RTC Mandatario: Arch. Colleoni (CALUSCO D'ADDA -BG) Mandanti: Geom. Capelli Ing. Myallonier Ing. Pievani Ing. Vecchi Geol. Belloli Arch. Colombo

Il Presidente dispone, infine, che la documentazione attinente all'indagine di mercato sia riposta nei rispettivi plichi e conservata in un armadio chiuso fino all'approvazione del presente verbale e dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 14,40.

Letto, confermato e sottoscritto.



IL PRESIDENTE  
(Dr. Paolo Crociani)

*[Handwritten signature of Dr. Paolo Crociani]*

I TESTIMONI

Geom. Pier Beppe Carallo

*[Handwritten signature of Geom. Pier Beppe Carallo]*

Dr. Gianmario RACCA

*[Handwritten signature of Dr. Gianmario RACCA]*

SOGGETTO PRESENTE IN SALA INCARICATO DEL SORTEGGIO  
(Sig. Corrado Rinaudo)

*[Handwritten signature of Sig. Corrado Rinaudo]*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
(Geom. Maria Grazia Leone)

*[Handwritten signature of Geom. Maria Grazia Leone]*