COMUNE DI RACCONIGI

Provincia di Cuneo

Riqualificazione e adeguamento igienico sanitario delle aree mercatali - Via San Giovanni

COMMITTENTE

Comune di Racconigi
Piazza Carlo Alberto 1
12035 Racconigi (Cn)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Pier Beppe Canello

PROGETTO

STUDIO DI ARCHITETTURA BALBI E RINAUDO
via A. Perfumo 1 15122 Spinetta Marengo (AL)
Tel. - Fax. : 0131 617473
e-mail: studio.ber@tin.it

PROGETTO ESECUTIVO

TITOLO

Schema di contratto

DATA	SCALA
11/2014	- - - -
INDICE	DISEGNO N.
A	|

FILE

A termini di legge si riserva la proprietà di questo disegno con divieto di riprodurlo o renderlo comunque noto a terzi senza autorizzazione scritta.

COMUNE DI RACCONIGI **PROVINCIA DI CUNEO**

REPERTORIO N. _____

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO D'APPALTO

PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO DELLE AREE MERCATALI – VIA SAN GIOVANNI. ==========

Codice CIG _____. ==========

Codice CUP F43D14000070006.==========

(appaltatore: _____

L'anno **DUEMILA**_____, il giorno _____ del mese di _____ , in Racconigi, presso un locale del Palazzo comunale.==========

Avanti a me, **FLESIA CAPORGNO dr. Paolo,** Segretario Generale del **COMUNE di RACCONIGI,** autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, sono comparsi i signori:==========

1) Il Sig. **CROCIANI dott. Paolo,** nato a Roma il 01.04.1967, Dirigente dell'Unità di Massima

Dimensione n. 2 Attività economiche e produttive, gestione del territorio e dell'ambiente del **COMUNE DI RACCONIGI –** Cod. Fiscale 00473170041, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto del Comune stesso, in forza della DET. SINDACO n. 21 del 29.05.2012; ==========

2) _____, nato a _____ il _____, residente in _____ – _____ (C.F. _____), che interviene in quest'atto non in proprio, ma nella sua qualità di legale rappresentante della Ditta _____ (Cod. fiscale/Partita IVA _____), con sede legale in _____ – CAP _____ – Via _____ n. __. ==========

3) Faccio io fede, per esserne personalmente certo, dell'identità e della piena capacità delle sopra costituite parti, le quali rinunciano all'assistenza dei testimoni con il mio consenso.==========

PREMESSA

Il presente documento, redatto ai sensi dell'art. 43 comma 1 del DPR 207/2010, precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra stazione appaltante e appaltatore; esso integra le norme contenute nel Capitolato speciale d'appalto, con prevalenza su queste in caso di contrasto.

Nel seguito si intende:==========
Codice: D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.;=======
RG: D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m. ;=========
RC: Regolamento comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia approvato con deliberazione C.C. n. 37/25.10.2011;==========
CSA: Capitolato speciale d'Appalto;==========
DURC:Documento unico di regolarità contributiva.===

Nel seguito si intende altresì:==========
Comune= la stazione appaltante Comune di Racconigi;
Appaltatore= l'aggiudicatario dei lavori; ========
RUP= Responsabile unico del procedimento.==========
D.L.= Direttore dei lavori.==========

Con deliberazione della Giunta comunale n. ___ del _____, esecutiva a norma di legge, veniva approvato il progetto esecutivo inerente ai lavori di **riqualificazione e adeguamento igienico**

sanitario delle aree mercatali – Via San Giovanni (codice identificativo gara CIG n. _____ – codice unico di progetto CUP **F43D14000070006** relativo all'investimento pubblico),validato in data _____. ==========

Con determinazione dirigenziale UMD2 n. __ del _____, venivano avviate le procedure per l'aggiudicazione dei lavori approvati con la sopraccitata deliberazione mediante _____. ==========

Come risulta dal verbale relativo, il _____ si procedeva all'aggiudicazione provvisoria dei lavori, per un importo complessivo di netti € _____, oltre l'I.V.A al ___%, ottenuto sommando l'importo posto a base di gara, depurato dal ribasso offerto del _____%, agli oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso;==========

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, si procedeva ad effettuare, nei confronti dell'aggiudicatario gli idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate dallo

stesso in sede di gara e relative al possesso dei requisiti di ordine generale.==========

Poiché i suddetti controlli davano riscontro positivo, con determinazione dirigenziale UMD2 n. ___ del _____, veniva approvata l'aggiudicazione definitiva ed efficace della gara relativa ai lavori sopraccitati;==========

Si procedeva, pertanto, alle comunicazioni previste dall'art. 79 del Codice.==========

I termini dilatori previsti dall'art. 11, comma 10, del Codice trascorrevano senza aver avuto notizia di ricorsi presentati davanti al T.A.R. avverso la procedura in oggetto e la ditta aggiudicataria provvedeva a consegnare la documentazione richiesta con nota _____ del _____, finalizzata alla sottoscrizione del contratto d'appalto.==========

L'intervento dispone di adeguata copertura finanziaria, come risulta dalla sopraccitata determinazione dirigenziale UMD2 n. ___/_____.

In ottemperanza agli oneri di pubblicità e di comunicazione di cui al Codice, sono state pubblicate le risultanze della gara.==========

L’aggiudicatario è in regola nei confronti dell’INPS, dell’INAIL e della Cassa Edile, come si evince dal DURC N. _____ emesso dallo Sportello unico previdenziale in data _____ e pervenuto al protocollo generale al n. _____ in data _____. ==========

Ai sensi dell’art. 91, comma 1 a) del D.Lgs 159/2011 e sm, il valore contrattuale complessivo ammonta ad euro _____;

Si da atto che non emerge, a carico dell’appaltatore, la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del D. Lgs. 159/2011 e s.m.. La comunicazione antimafia liberatoria è stata acquisita mediante la consultazione della banca dati nazionale unica.==========

(ovvero, nel caso di soggetto che risulti non censito nella banca dati)

Con nota prot. n. ____ del _____ questo Comune ha provveduto ad inoltrare alla Prefettura di _____ la richiesta di comunicazione antimafia di cui all’art. 91 D.Lgs, 159/2011 e sm.

La Prefettura di _____, con nota n. ____ del _____ ha trasmesso la comunicazione da cui risulta che non sussistono cause ostative alla sottoscrizione del contratto.

Tutto ciò premesso, i comparenti, come sopra costituiti,

CONVENGONO E STIPULANO

ART. 1. OGGETTO DELL'INCARICO

1. In esecuzione della determinazione Area UMD2 n. __ del _____ esecutiva ed efficace ai sensi di legge, il **COMUNE DI RACCONIGI** (Comune), come sopra rappresentato, demanda e accolla alla Ditta _____ (Cod. fiscale/Partita IVA _____), con sede legale in _____ CAP _____ – Via _____ n. __, come sopra costituita e rappresentata (Appaltatore), che accetta, l'appalto per i lavori di riqualificazione e adeguamento igienico sanitario delle aree mercatali – Via San Giovanni.
2. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire detti lavori alle condizioni previste nel presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, che sono comunque da leggersi alla luce

dell'offerta dell'Appaltatore, oltre che, in ogni caso, secondo le vigenti disposizioni di cui al Codice, al RG e al RC.==========

3. I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto.

4. L'efficacia del contratto decorrerà dalla sua stipulazione ex art. 11, comma 10, del Codice. ===

ART. 2. CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO

1. Agli effetti della registrazione fiscale, il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è stabilito nel prezzo di netti **€** _____ **(euro** _____ **virgola** _____**),** comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara ammontanti a € _____, oltre l'I.V.A.. ==========

2. Il contratto è stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice dei contratti.==========

3. I gruppi di lavorazioni omogenee – categorie contabili sono quelli di cui alla tabella riportata all'art. 1.4 – Descrizione dei lavori del CSA.====

4. L'importo contrattuale, come determinato a seguito dell'offerta dell'appaltatore mediante applicazione del ribasso del _____% sull'importo posto a base di gara, rimane fisso ed invariabile.==========

5. Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori contestualmente all'emissione del Certificato di regolare esecuzione, per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto tramite varianti in corso d'opera redatte ai sensi dell'art. 132 del Codice.==========

ART. 3. REVISIONE PREZZI

1. Ai sensi dell'art. 133, comma 2, del Codice non si può procedere alla revisione prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice civile.==========

2. Trova applicazione, qualora ricorrano i presupposti, la disciplina stabilita ai successivi commi del citato art. 133 del Codice.==========

ART. 4. DOCUMENTI FACENTI PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

1. Si allegano al presente atto, ai sensi dell'art. 137, comma 3, del RG:==========

- Il Capitolato Speciale d'Appalto (**All. 1**);=====
- L'elenco prezzi unitari (**All.2**).==========

2. Ai sensi dell'art. 137 del RG, sono parte integrante e sostanziale del presente contratto, e si intendono qui esplicitamente richiamati, benché non allegati:==========

- Gli elaborati grafici e progettuali e le relazioni;==========
- I piani di sicurezza previsti dall'art. 131 del Codice dei contratti;==========
- Il Cronoprogramma;==========
- Le polizze di garanzia;==========
- Determinazione di approvazione definitiva del verbale di gara; ==========

che i contraenti dichiarano di conoscere e accettare senza riserva alcuna e che, controfirmati

dalle parti stesse e da me Segretario rogante, sono conservati agli atti dell'Amministrazione.========

ART. 5. CONFERMA CONDIZIONI DELL'APPALTO

1. Con la sottoscrizione del presente contratto, l'Appaltatore conferma ed accetta quanto già confermato ed accettato con la presentazione dell'offerta in sede di gara in ordine alle condizioni dell'appalto e quanto sottoscritto nel verbale di cui all'art. 106, comma 3, del RG, documentazione depositata agli atti di questo Comune. Durante l'esecuzione dei lavori, pertanto, non potrà eccepire, né fare oggetto di riserve, fatti, circostanze e/o condizioni che dipendano direttamente o indirettamente dalla mancata conoscenza di quanto sopra.==========

ART. 6. GARANZIA DEFINITIVA

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto l'Appaltatore ha provveduto a costituire la prescritta cauzione definitiva, di cui all'art. 113 del Codice dei contratti, mediante garanzia _____ n. _____ del _____, rilasciata dalla _____ – agenzia Cod.

___ Prov. ___ - per l'importo di €

_____ (euro _____).

2. Si precisa che ai sensi dell'art. 40, comma 7, del Codice, l'Appaltatore ha fruito del beneficio della riduzione del 50% dell'importo garantito.====

3. Tale garanzia fideiussoria resta vincolata fino al termine fissato dall'art. 113 del Codice dei contratti.==========

4. Nel caso si verifichino inadempienze contrattuali ad opera dell'Appaltatore, il Comune incamererà in tutto o in parte la cauzione di cui ai commi precedenti, secondo i modi e nei termini di cui al CSA allegato al progetto esecutivo, fermo restando che l'Appaltatore dovrà provvedere, ove non sia stata attivata la procedura di risoluzione del contratto, alla sua ricostituzione, nel termine che gli sarà prefissato dal Responsabile del Procedimento.==========

5. In caso di risoluzione del contratto di appalto la garanzia prestata dall'Appaltatore è incamerata dal Comune; resta salvo il risarcimento del maggior danno.==========

ART. 7. POLIZZA ASSICURATIVA

1. È a carico dell'Appaltatore la responsabilità di danni alle persone o alle cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità al riguardo.==========

2. l'Appaltatore ha stipulato (*ovvero si impegna a stipulare)*, in relazione a quanto precede, ai sensi dell'art.129 Codice dei contratti e dell'art. 125 del RG la polizza di assicurazione n. _____ del _____, emessa dalla _____ - agenzia Cod. _____ Prov. _____, redatta ai sensi dello schema tipo 2.3 di cui al decreto Ministero Attività Produttive 12.03.2004, n. 123, relativa alla copertura dei seguenti rischi: ==========

-Partita 1 - Opere -somma assicurata pari all'importo di contratto I.V.A. inclusa;==========

-Partita 2 -Opere preesistenti-somma assicurata € 70.000,00;==========

–Partita 3 – Demolizione e sgombero – somma assicurata € 35.000,00;==========

–Responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere – somma assicurata € 500.000,00;==========

ART. 8. CONSEGNA DEI LAVORI –TEMPI

1. I lavori dovranno avere inizio entro 7 giorni dalla stipula del presente contratto.
2. Il tempo per l'esecuzione è fissato in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori risultante dal verbale relativo, computati secondo le vigenti disposizioni normative.==========
3. Eventuali sospensioni o proroghe dei lavori saranno concesse entro i limiti fissati dal CSA.==========

ART. 9. PENALI

1. Per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari a**ll'uno per mille dell'importo di contratto.==========**

2. Ai sensi dell'art. 145 comma 3 del RG, l'importo complessivo della penale non potrà superare il 10% dell'ammontare netto contrattuale; qualora venisse superato, si darà corso alla procedura di

risoluzione del contratto per grave ritardo, ai sensi dell'art. 136 del Codice.==========

ART. 10. CLAUSOLE RELATIVE AI PAGAMENTI ED ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

1. La contabilità dei lavori, a corpo, viene effettuata in conformità alle disposizioni riportate nella Parte II, Titolo IX del RG e secondo i modi specificati nel CSA.==========

2. I pagamenti in corso d'opera saranno determinati sulla base dei gruppi di lavorazioni omogenee – categorie contabili e delle relative aliquote percentuali di cui alla tabelle inserita all'art. 1.4 del CSA, di ciascuna delle quali sarà contabilizzata la quota parte effettivamente eseguita.==========

3. Nel corso dei lavori saranno erogati all'Appaltatore pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, sulla base delle risultanze dei documenti contabili (stato d'avanzamento dei lavori), nel modo seguente:

- Prima rata: pari al 40% dell'importo contrattuale (raggiunto il 40% dell'importo contrattuale);==========

- Seconda rata: pari al 40% del'importo contrattuale (raggiunto l'80% dell'importo contrattuale);==========

- Terza rata (saldo): pari al 20% dell'importo contrattuale (raggiunto il 100% dell'importo contrattuale; il pagamento della terza ed ultima rata del corrispettivo, pari al 20% dell'importo contrattuale, (raggiunto il 100% dell'importo contrattuale), verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori e a seguito dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori.

4. Successivamente all'emissione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori a norma dell'art. 237 del RG, l'Appaltatore potrà trasmettere la fattura relativa alla rata di saldo, il cui pagamento sarà disposto non oltre il sessantesimo giorno dalla presentazione della medesima (in espressa deroga a quanto previsto dal D. Lgs 231/2002), previa apposizione del visto di regolarità del Dirigente responsabile del Servizio.==========

5. Il pagamento della rata di saldo dei lavori è subordinato alla costituzione di una fideiussione

bancaria o assicurativa di importo pari alla rata di saldo, maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo di due anni intercorrente tra la data di emissione del certificato di regolare esecuzione e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo(D.M. Ministero attività produttive 12/03/2004-schema tipo 1.4). ==========

6. Nel caso l'appaltatore non abbia preventivamente presentato garanzia fideiussoria, il termine di sessanta giorni per il pagamento della rata di saldo decorre dalla data di presentazione della garanzia stessa ai sensi dell'art. 143, comma 2 del Codice.==========

7. I pagamenti non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del Codice Civile. Ad essi si applicano le disposizioni del RG, in specie gli artt. 143 e 144.==========

8. L'appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.10.2010, n. 136 assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente appalto.==========

9. In relazione al presente appalto ed al medesimo art. 3 L.136/2010, si riportano i dati identificativi del conto corrente dedicato: ======
c/c bancario intrattenuto presso Banca _____ - agenzia-filiale di _____ - Cod. IBAN _____. ==========

Si riportano inoltre i dati identificativi dei soggetti che per l'Appaltatore saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato:==========
a) _____, _____.

10. Ai fini dei pagamenti, il codice CIG dell'intervento di cui al presente contratto è _____ ed il codice CUP è **F43D14000070006;**===

11. L'Appaltatore si impegna ad inserire nei contratti sottoscritti con subappaltatori o sub-contraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010;==========

12. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura-ufficio

territoriale del governo della Provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraentre) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.==========

ART. 11. CESSIONE DEL CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

1. Si richiama integralmente quanto stabilito dall'art. 117 del Codice.==========

2. In caso di cessione del corrispettivo successiva alla stipulazione del presente contratto il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo di pagamento delle somme cedute, nonché l'assoggettamento alla normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e sm.=======

ART. 12. SUBAPPALTI

1. Per le lavorazioni che l'Appaltatore intende subappaltare, giusto quanto dichiarato in sede di gara, valgono le norme di cui all'art. 37, comma 11, 118 del Codice dei contratti.==========

2. Sulla materia trovano altresì applicazione i disposti di cui al CSA.==========

ART. 13. COLLAUDI E INDAGINI ISPETTIVE

1. Per quanto concerne le indagini ispettive e l'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori si richiamano integralmente l'art. 141 comma 3 del Codice, l'art. 237 del RG e quanto previsto nel CSA.==========

ART. 14. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

1. Il Responsabile unico del procedimento per la realizzazione dei lavori di cui al presente contratto è il Geom. Pier Beppe Canello.=======

ART. 15. COMUNICAZIONE MODIFICAZIONE SOCIETA'/DITTA

1. L'appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi. Qualora in corso d'opera si verificassero modificazioni negli assetti proprietari e nella struttura d'impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi dell'Appaltatore di entità superiore al 2 per cento, l'appaltatore si impegna a darne tempestiva comunicazione al Comune.==========

ART. 16. CESSIONE DEL CONTRATTO

1. È vietato cedere anche parzialmente il contratto assunto sotto la comminatoria dell'immediata risoluzione dello stesso, ai sensi dell'art. 118 del Codice dei contratti. Sono fatte salve le disposizioni di cui all'art. 116 del medesimo. ==

ART. 17. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. Il presente appalto potrà essere risolto dal Comune nei seguenti casi:==========

a. Per l'intervenuta emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui agli art. 6 e 67 del D.Lgs. 159/2011, ovvero per intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per reati di usura, riciclaggio, nonché per frodi nei riguardi del Comune, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti interessati ai lavori, nonché per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro (art. 135 comma 1 del Codice);==========

b. Qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione, per avere prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultante

dal casellario informatico (art. 135. c.1 bis del Codice);==========

c. Nel caso di ottenimento del DURC dell'Appaltatore negativo per due volte consecutive, ai sensi dell'art. 6, comma 8 del RG;

d. Per inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni e le assicurazioni obbligatorie del personale;=========

e. Per gravi o ripetute violazioni del piano di sicurezza e del piano operativo di sicurezza, ai sensi dell'art. 131, comma 3, del Codice, incluse quelle segnalate dal coordinatore per la sicurezza ai sensi dell'art. 92, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 81/2008;==========

f. Per subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme regolanti il subappalto;==========

g. Per la perdita da parte dell'Appaltatore dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;======

h. Per l'applicazione della penale giornaliera prevista dal presente contratto in misura superiore al 10% dell'importo contrattuale;=======

i. Per il rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione delle opere nei termini previsti dal contratto;==========

j. Per l'inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo i tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;==========

k. Per il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della Legge 136/2010 e s.m.. ==========

2. Si richiama integralmente quanto stabilito dagli articoli 135, 136, 138 e 139 del Codice;======

3. Nel caso di risoluzione del contratto ed esecuzione d'ufficio si rimanda inoltre a quanto previsto nel CSA ove non in contrasto con il presente contratto.==========

ART. 18. RECESSO DAL CONTRATTO

1. Si applica quanto previsto dall'art. 134 del Codice dei contratti.==========

2. Il Comune si riserva di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di comunicazioni di cui all'art. 9, comma 1, del DPR 3 giugno 1998, n. 252 (normativa antimafia), di elementi o circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario con l'Appaltatore.==========

ART. 19. CONTROVERSIE

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui agli art. 239-240-240bis del Codice saranno devolute al competente Foro di Cuneo. E', pertanto, esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 241 del Codice. Sulla materia trovano altresì applicazione le disposizioni di cui al CSA.==========

ART. 20. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI – PIANI DI SICUREZZA

1. L’Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale per i lavoratori del settore edile e si impegna ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel medesimo e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali.==========

2. Sono sotto l’esclusiva responsabilità dell’Appaltatore il rispetto di tutte le vigenti norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti;==========

3. L’Appaltatore dichiara di conoscere e rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza e di igiene del lavoro sanciti dal D.Lgs. 81/2008 e s.m. e di essere edotto, in proposito, dell’opera e dell’ambiente in cui è chiamato ad operare.==========

4. L’Appaltatore è altresì obbligato al rispetto delle prescrizioni contenute nei piani per la sicurezza di cui all’art. 131 del Codice dei contratti e al Titolo IV del D.Lgs. 81/2008 e s.m.=

5. Si rimanda inoltre a quanto previsto nel CSA.==

ART. 21. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

1. Per quanto non espressamente previsto e contenuto nel presente contratto, le parti si riportano alle norme contenute nel Codice, nel RG, nonché alle norme contenute nel capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con Decreto ministeriale 19.04.2000, n. 145, per quanto ancora in vigore e nel CSA, che le parti dichiarano di perfettamente conoscere e accettare in ogni clausola, quale contenuto, anche se qui non letteralmente trascritto. Si richiamano inoltre le norme legislative e le altre disposizione vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.======

ART. 22. PROPRIETA' DEI DATI E DELLE INFORMAZIONI

1. L'Appaltatore riconosce che tutti i dati e tutte le informazioni rilevati durante le attività oggetto del presente contratto saranno di esclusiva proprietà del Comune e che ogni uso diverso dei dati e delle informazioni rispetto a quanto previsto dal presente contratto e dal progetto esecutivo dovrà essere preventivamente autorizzato dal Comune.==========

ART. 23. SPESE CONTRATTUALI

1. Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 139 del RG, tutte le spese di registro, di bollo, di copia, di stampa ed accessorie o comunque inerenti e conseguenti alla stipula del presente atto, nessuna esclusa né riservata.======

ART. 24. DOMICILIO FISCALE

1. Ai sensi e per gli effetti del DPR 2/11/1976 N. 784 l'Appaltatore è domiciliato fiscalmente in _____, con numero di codice fiscale _____.

ART. 25. REGISTRAZIONE

1. Poiché le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette a IVA, le parti contraenti richiedono l'applicazione dell'imposta fissa di registro, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. del D.P.R. 26.4.1986 N. 131.==========

ART. 26. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. L'Appaltatore dichiara di essere stato informato in merito al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 - comma 1 - del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 e s.m..==========

Si rende atto che l'imposta di bollo relativa al presente contratto viene assolta in via telematica. ==========

Richiesto, io Segretario Rogante, ho ricevuto il presente atto, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me redatto in formato elettronico composto da _____ pagine intere e _____ righe a video della _____ e di due allegati costituiti da _____ pagine (Allegato 1) e _____ pagine (Allegato 2), del quale ho dato lettura alle parti che lo approvano dichiarandolo conforme alle loro volontà e con me, in mia presenza lo sottoscrivono come segue: ==========

- la Ditta _____nella persona del Sig. _____, Legale Rappresentante, mediante firma digitale rilasciata da _____; ==========
- il COMUNE di RACCONIGI nella persona del Sig. CROCIANI Paolo, Dirigente UMD. 2 , mediante firma digitale rilasciata da ArubaPEC S.p.a.; =======

Io Segretario del Comune di Racconigi attesto inoltre che i certificati di

firma digitale utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).==========

Ditta _____

Sig. _____

IL DIRIGENTE UMD.2

Dr. CROCIANI Paolo

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, l'Affidatario del servizio approva specificamente per iscritto i seguenti articoli:2,3,4,6,7,8,9,10,12.==========

dell'Amministrazione Digitale (CAD).==========

Ditta _____

Sig. _____

IL SEGRETARIO

Dr. FLESIA CAPORGNO Paolo

(firma digitale rilasciata da INFOCERT S.p.a.)

MGL/