



COMUNE DI RACCONIGI

Provincia di Cuneo

Riqualificazione e adeguamento igienico sanitario delle aree mercatali - Via San Giovanni

COMMITTENTE

Comune di Racconigi
Piazza Carlo Alberto 1
12035 Racconigi (Cn)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Pier Beppe Canello

PROGETTO

STUDIO DI ARCHITETTURA BALBI E RINAUDO

via A. Perfumo 1 15122 Spinetta Marengo (AL)
Tel. - Fax. : 0131 617473
e-mail: studio.ber@tin.it



PROGETTO ESECUTIVO

TITOLO

Analisi dei prezzi

DATA

11/2014

SCALA

INDICE

A

DISEGNO N.

D

FILE

FORNITURA DI LASTRE DI PIETRA DI LUSERNA 8-10

PREVENTIVI IMPRESE - ALLEGATI	u.m.	Quantità	Prezzo
DOMENINO Giuseppe, Via Montebracco, 15 Barge (Cn)	mq.	1,00	€ 57,50
SOLEG, Via Bagnolo 63, 12032 Barge (Cn)	mq.	1,00	€ 73,00
MORINA PIETRE, Via delle Rocchette 2, 10060 Bibiana (To)	mq.	1,00	€ 60,00

Valore medio **€ 63,50**

AN001 - FORNITURA DI LASTRE DI PIETRA DI LUSERNA 8-10

Lastre di pietra di Luserna (1a scelta) con piano a spacco naturale, colorazione mista, prive di venature di quarzo e prive di ossido di ferro, in altre rettangolari a coste rifilate, spessore 8-10 cm. Dimensioni fino a 100x60 con larghezza variabile da cm. 40 a cm. 60 (fasce) e della lunghezza variabile da cm. 80 a cm. 100.

Articolo	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo
Prezzo di mercato	Lastre di Luserna, come da descrizione, f.co cantiere	mq	1,00	63,50	* 63,50
	Spese generali ed utile di Impresa: 24,3% su *	%	24,30	63,50	15,43
	PREZZO DI APPLICAZIONE al mq.				€ 78,93

AN002 - POSA DI LASTRE DI PIETRA DI LUSERNA 8-10

Posa di lastricato in pietra di luserna di colorazione uniforme, lavorata a punta fina a tutta squadratura, nei fianchi, dello spessore di cm 8/12 in lastre rettangole o quadrate di qualunque misura purché non inferiori a m²1, per pavimento e marciapiedi compresa la sigillatura e rifilatura dei giunti, dato in opera, posato con malta di cemento. Escluso il sottofondo e la fornitura delle lastre.

Articolo	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo
01.A04.A37.030	Malta cementizia, classe M1, confezionata con 1 parte di cemento più 3 parti di sabbia. la sabbia deve essere viva e di granulometria proporzionata al lavoro che si deve eseguire: fino a 1 mm per gli intonaci, fino a 3 mm per le malte da muratura Confezionata con impastatrice	mq	0,08	104,29	8,34
01.A13.A55.005	Rifilatura a squadra di lastre in gneiss o simili effettuata sul luogo di impiego o nei magazzini municipali secondo le dimensioni ordinate dalla D.L., compreso l'eventuale accatastamento, il carico ed il trasporto dei materiali di risulta alle discariche Di recupero, dello spessore di cm 8/10-10/12	m	1,00	12,07	12,07
	Operaio qualificato ore normali	h	0,60	27,43	* 16,46
	Operaio comune ore normali	h	0,80	23,00	* 18,40
	Spese generali ed utile di Impresa: 24,3% su *	%	24,30	34,86	8,47
	PREZZO DI APPLICAZIONE al mq.				€ 63,74

FORNITURA DI CUBETTI DI LUSERNA 6-8

PREVENTIVI IMPRESE - ALLEGATI	u.m.	Quantità	Prezzo
DOMENINO Giuseppe, Via Montebracco, 15 Barge (Cn)	q.	1,00	€ 10,00
SOLEG, Via Bagnolo 63, 12032 Barge (Cn)	q.	1,00	€ 10,50
MORINA PIETRE, Via delle Rocchette 2, 10060 Bibiana (To)	q.	1,00	€ 11,62

Valore medio	€ 10,71
---------------------	----------------

AN003 - FORNITURA DI CUBETTI DI LUSERNA 6-8

Cubetti di Luserna, con colore grigio misto, a facce piane, ruvide e normali fra di loro, delle quali due opposte corrispondenti ai piani di cava delle dimensioni di cm. 6 a 8

Articolo	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo
Prezzo di mercato	Cubetti di Luserna, come da descrizione, f.co cantiere	q.	1,00	10,71	* 10,71
	Spese generali ed utile di Impresa: 24,3% su *	%	24,30	10,71	2,60
	PREZZO DI APPLICAZIONE al q.				€ 13,31

AN004 - POSA DI CUBETTI DI LUSERNA 6-8

Posa di pavimentazione realizzata con cubetti di Luserna, provvisti in prossimità del luogo di posa, con faccia vista a piano naturale di cava e facce laterali a spacco, disposti ad archi contrastanti e paralleli; posati a secco su fondo dello spessore di cm 5-7 composto da sabbia (della Dora, della Stura, del Po) con granulometria adeguata (0/4-0/8) mista a cemento tipo 325 (nelle dosi di 300 kg per m3 di sabbia). Nel prezzo si intendono compresi e compensati la fornitura e la posa dell'allettamento, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, l'eventuale realizzazione di pendenze per la formazione di scivoli, i giunti tra i cubetti attraverso l'innaffiamento, la battitura con piastra vibrante del peso di kg 150 e la spazzatura delle superfici con giunto reaqlizzato con sabbia e cemento, con quantità indicate dalla D.L. E inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Cubetti in pietra di Luserna con spigolo variabile da cm 6 a cm 8

Articolo	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo
01.P03.A70.005	Ghiaia di fiume mista a sabbia viva (sabbione 0,4)				
	piano di posa (mc/mq)	mc	0,070	22,15	1,55
	giunti (mc/mq)	mc	0,021	22,15	0,47
01.P02.A10.010	Cemento tipo 325 in sacchi				
	piano di posa (300kg/mc)	q.	0,210	12,07	2,53
	giunti (400kg/mc)	q.	0,084	12,07	1,01
	Operaio specializzato ore normali	h.	0,300	27,43	* 8,23
	Operaio comune ore normali	h.	0,150	23,00	* 3,45
	Spese generali ed utile di Impresa: 24,3% su *	%	24,30	11,68	2,84
	PREZZO DI APPLICAZIONE al mq.				€ 20,08

PREVENTIVO

A : *STUDIO BALBI E RINAUDO* C.A.:

Fax: _____ Data: 19/03/2014

Oggetto: PREVENTIVO:RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO IGIONICO SANITARIO DELLE
AREE MERCATALI - RACCONIGI

Facendo seguito alla vostra richiesta, vi inviamo, qui di seguito, la nostra migliore offerta per il seguente materiale:

- PAVIMENTO LUSERNA A SPACCO LATI SEGATI COLORE MISTO 40X80X8/10
€/MQ. 60,00 + IVA
- PAVIMENTO LUSERNA A SPACCO LATI SEGATI COLORE MISTO 40-50-60X70-100X8/10
€/MQ. 60,00 + IVA
- CUBETTI LUSERNA 6/8 GRIGIO MISTO 1MQ=140 KG CIRCA
€/TON. 116,20 + IVA

CONDIZIONI DI VENDITA
Iva 22% esclusa
Imballaggio : incluso
Trasporto: franco cantiere
Tempi di consegna: A CONVENIRSI

DOMENINO GIUSEPPE snc

Via Montebacco n. 15 - 12032 Barge CN

P. IVA 01875790048

Tel. 0175/346407 - Fax 0175/343264

e-mail: massimo.domenino@tin.itsito: www.domenino.com**Spett.le****Studio di Architettura Balbi & Rinaudo**

Barge, li 17/03/2014

OGGETTO: ns. preventivo - "Riqualficazione e adeguamento igienico sanitario delle aree mercatali - Via San Giovanni a Racconigi (CN).

Come da Vs. gentile richiesta, Vi inviamo la ns. migliore offerta per la seguente fornitura:

1) Pavimento in pietra di Luserna, piano naturale, coste segate, col. misto, largh. cm. 50, lungh. a correre (90/100), spess. cm. 8/11

€ 66.50/mq

Alternativa: piano fiammato, spess. cm. 8 **€ 132.00/mq**

2) Pavimento in pietra di Luserna, piano naturale, coste segate, col. misto, largh. cm. 40/50/60, lungh. a correre (50/100)

spess. cm. 7/10 **€ 52.50/mq**

spess. cm. 8/11 **€ 57.50/mq**

Alternativa: piano fiammato, spess. cm. 8 **€ 125.00/mq**

3) Cubetti in pietra di Luserna, piano naturale, col. misto, spess. cm. 6/8, sfusi (1 mq = circa 140 kg)

€ 10.00/ql

I prezzi si intendono al netto di Iva ai sensi di legge e resi f.co destino - presso Vs. cantiere di Racconigi.

Restiamo a completa disposizione, con l'occasione porgiamo distinti saluti.

DOMENINO GIUSEPPE S.N.C.
LAVORAZIONE PIETRE
 V. Montebacco n. 15 - T. 0175/346407
 12032 BARGE (CN)
 Partita I.V.A. 01875790048

Spett.Le
Balbi & Rinaudo
0131 617473

Barge, 17 marzo 17/03/2014

OGGETTO: "Riqualificazione e adeguamento igienico sanitario delle aree
Mercatale Via San Giovanni a Racconigi (CN)

Buongiorno,
offerta per fornitura materiale solo fiammata in pietra di Luserna.

- Lastre piano Fiammato spess. cm 8
largh. cm 50 lungh. da cm 90 a 110 cm Euro 117/mq + IVA
- Lastre piano Fiammato spess. cm 8 colori misti
larghezza 40/50/60 a correre Euro 117/mq + IVA
- Cubetti colori misti spess. cm 6/8 Euro 10,50/ql + IVA

A SPACCO
€ 73,11/mq +
spess 8/10

Materiale reso Vs cantiere.

Distinti saluti

SOLEG S.R.L.
Via Repubblica, 10
01310 BARGE (CN)

Per chiarimenti o comunicazioni:
MACCAGNO Natalino: 338 5068766



Spettabile
STUDIO BALBI & RINAUDO
ALESSANDRIA

Project Rif. OFFERTA RIQUALIFICAZIONE AREA MERCATALI RACCONIGI

Rivoli 20/03/14

Codice	Riferimento	Descrizione	Prezzo Listino Cad.	Q.tà	Prezzi ListinoTotale
0014004		PANCA LIBRE - Panchine piane, doppie o con schiena, costituite da una serie di tubetti in acciaio saldati su spalle di supporto collegate tra loro da una robusta barra orizzontale in tubo. Disponibile in forma lineare o curva. Tutti i tubi sono chiusi alle estremità da tappi emisferici. I supporti, in fusione di alluminio, sono forniti a scelta con diversi kit di appoggio o fissaggio stabile al suolo, e sono fissati alla barra con particolari dispositivi a morsetto in fusione di alluminio. In alternativa sono disponibili supporti in tubolare d'acciaio da cementare direttamente a terra e da fissare alla barra con il medesimo morsetto in alluminio.	€ 864,00	1	€ 864,00
0023024		CESTINO BRAVO - Cestino costituito da un semplice contenitore cilindrico completo di anello ferma sacco con chiusura a scatto. Il cestino è dotato di attacchi per il fissaggio a parete con apposita staffa, oppure può essere fornito direttamente con collari e relativo paletto in tubo d'acciaio.	€ 184,00	1	€ 184,00
			TOTALE SISTEMA IVA ESCLUSA	€	1.048,00

Consegna: 5/6 settimane
Pagamento:
IVA: 22,00%
Validità Offerta: 10gg
Trasporto: € 200,00

Gervasi Marco +39 3772253171