



**PROCEDURA APERTA, DA ESPERIRSI TRAMITE LA PIATTAFORMA ELETTRONICA TUTTOGARE,
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE
DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO BARTOLOMEO MUZZONE
CUP F46C18000050002 – CIG 8844639AFD**

VERBALE N. 1 – COMMISSIONE GIUDICATRICE

L’anno duemilaventuno il giorno due del mese di settembre, alle ore 09:30, presso la sala dell’Area Lavori Pubblici del Comune di Racconigi, sita in Piazza Carlo Alberto n. 1 a Racconigi, è riunita la Commissione Giudicatrice relativa alla procedura in oggetto, nominata con determinazione del Dirigente UMD2 n. 181 del 31.08.2021, così composta:

- **Architetto Piergiorgio Tuninetti** – Posizione organizzativa del Comune di Racconigi – Presidente;
- **Ing. Ezio Camisassa** – Istruttore tecnico del Comune di Racconigi – Componente;
- **Geom. Pier Beppe Canello** – Posizione organizzativa del Comune di Racconigi - Componente;
- **Geom. Maria Grazia Leone** – Istruttore direttivo del Comune di Racconigi – Segretario verbalizzante.

Premesso che:

- con determinazione UMD2 n. 161 del 03.08.2021, è stata indetta una procedura aperta per l’affidamento dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione della scuola secondaria di primo grado Bartolomeo Muzzone (CUP F46C18000050002 – CIG 8844639AFD), da esperire

tramite la Piattaforma TUTTOGARE, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- il bando di gara è stato pubblicato il 06.08.2021 sulla G.U.R.I., all'Albo pretorio comunale, sul profilo del committente www.comune.racconigi.cn.it, sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, sul sito Contratti pubblici del M.I.T., sul sito dell'A.N.A.C. e sulla piattaforma di e-procurement TUTTOGARE, il 07.08.2021 su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;
- i concorrenti dovevano far pervenire, in modalità telematica, sulla piattaforma TUTTOGARE, nei modi stabiliti dal manuale di utilizzo della medesima, un plico contenente tre buste virtuali, contrassegnate come: busta "A-Documentazione amministrativa", busta "B- Offerta tecnica", busta "C-Offerta economica", entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 30.08.2021, pena l'esclusione dalla gara.
- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte sulla piattaforma di e-procurement TUTTOGARE sono pervenuti i seguenti plichi telematici

NUMERO	CONCORRENTI
1/prot. Ente 16944/30.08.2021 - PEC da Portale gare 30.08.2021 ore 10:30:20	R.T.C. MANDATARIA: EDILGAMMA S.R.L. (C.F./P.IVA 08455980014)-SEDE VIA DEGLI OCCHINI N. 47 10022 CARMAGNOLA (TO) MANDANTE: R.M. ELETTRO SERVICE S.A.S. DI RAVISCIONI MAURIZIO & C. (C.F./P.IVA 01143220331) - SEDE: VIA BONINA EST, 20/A FRAZIONE SAN NICOLÒ 29010 ROTTOFRENO (PC)
2/prot. Ente 16945/30.08.2021 - PEC da Portale gare 27.08.2021 ore 12:01:58	QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. (C.F./P.IVA 08896090019) - SEDE VIA TUNISI 3 - 10093 COLLEGNO (TO)
3/prot. Ente 16943/30.08.2021 - PEC da Portale gare 30.08.2021 ore 11:47:59	FANTINO COSTRUZIONI S.P.A. (C.F./P.IVA 00293940045) SEDE: VIA ROMA 37 - 12100 CUNEO



- in data 31.08.2021 il seggio di gara, in seduta pubblica, ha provveduto alle operazioni di apertura dei plichi trasmessi dai concorrenti, al fine di verificare la regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella busta telematica "A-Documentazione amministrativa"; detta operazione è stata completata con l'ammissione di tutti e tre i concorrenti alla fase successiva della gara (apertura busta telematica "B-Offerta tecnica"),

così come risulta dal Verbale n. 1 – Seggio di gara del 31.08.2021 e dalla relativa determinazione UMD 2 n. 180/31.08.2021.

Il Presidente dà atto che sono presenti tutti i componenti della Commissione, convocati con avviso prot. 17050/31.08.2021 e che, pertanto, la stessa può validamente operare.

La Commissione giudicatrice è istituita ai sensi di quanto disposto dal paragrafo n.19 del disciplinare di gara.

I membri della Commissione hanno già reso espressa dichiarazione in ordine all'insussistenza di situazioni ostative, condizioni di incompatibilità all'assunzione dell'incarico, ai sensi di legge, depositata agli atti della stazione appaltante (prot. 17039/31.08.2021).

Della prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice è stata data comunicazione mediante avviso pubblicato sulla piattaforma telematica TUTTOGARE, sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" e con PEC indirizzata a tutti i concorrenti.

Tutto ciò richiamato e premesso, la Commissione, insediatasi, prende atto del contenuto del bando e del disciplinare di gara, e in particolar modo delle operazioni che dovranno essere svolte in data odierna, prendendo approfondita cognizione delle norme procedurali ivi indicate, di seguito riportate, e dà inizio alle operazioni previste:

"La Commissione giudicatrice ex art. 77 del d.lgs. 50/2016 - i cui nominativi e curriculum saranno pubblicati sul profilo di committenza – Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art.29, comma 1 del d.lgs. 50/2016 - successivamente procederà, in seduta pubblica, previa comunicazione tramite la piattaforma TUTTOGARE o via PEC agli offerenti del giorno/ora/luogo, all'apertura delle buste digitali "B" con la dicitura "BUSTA B - OFFERTA TECNICA" dei concorrenti ammessi alla gara ed alla verifica formale che all'interno di ogni busta digitale "B" siano contenuti i documenti dell'offerta tecnica richiesti dalla lex specialis di gara. I concorrenti potranno assistere alle operazioni di gara presso gli Uffici comunali (un'unica persona per ogni O.E.), nel rispetto delle norme per il contenimento del virus COVID 19.

Solo nel caso in cui un peggioramento della pandemia da COVID 19 imponesse limitazioni alle sedute di gara in presenza, i concorrenti potranno assistere alle operazioni di gara da remoto, collegandosi al link di avvio seduta di gara che gli stessi riceveranno all'atto dell'avvio della seduta pubblica da parte dell'operatore autorizzato ad avviare la seduta di gara, tramite la piattaforma TUTTOGARE o PEC.

In seduta riservata, la Commissione procederà quindi a valutare le offerte tecniche e ad assegnare i relativi punteggi."

La seduta è pubblica.

La Commissione, agendo sulla piattaforma "TUTTOGARE" mediante le credenziali dell'Ente e utilizzando la chiave privata generata al momento della creazione della gara, provvede ad acquisire la busta non ancora aperta "B – Offerta tecnica" dei tre concorrenti, seguendo l'ordine assegnato dal Sistema, come di seguito indicato:



Concorrente R.T.C. EDILGAMMA S.R.L. – R.M. ELETTRIO SERVICE S.A.S.

La Commissione procede ad aprire la busta "B – Offerta tecnica" del concorrente R.T.C Edilgamma s.r.l. – R.M. Elettro Service S.A.S..

Procede, quindi, a controllare che nella busta "B-Offerta tecnica" ci siano i documenti previsti al paragrafo 13.3.3 "Documentazione offerta tecnica" del disciplinare di gara, tra cui il file di cui al modello "10.Busta B1-offerta tecnica miglorie on-off (paragrafo 13.3.3.2 del disciplinare di gara) da aprire in una successiva seduta pubblica solo in seguito all'attribuzione, in seduta riservata, del punteggio discrezionale relativo alla parte di offerta tecnica di cui al paragrafo 13.3.3.1.

Più precisamente, la Commissione, in relazione alla busta telematica "B – offerta tecnica":

- estrae e verifica i documenti prodotti (con riferimento al sopra richiamato paragrafo 13.3.3);
- identifica e scarica i documenti, su idonea cartella telematica nominata "BUSTA B -offerta tecnica RTI EDILGAMMA SRL-R.M. ELETTRIO SERVICE SAS".

I files contenuti nella busta B-Offerta tecnica" sono i seguenti:

RM ELETTRIO SERVICE_DOC.IDENTITA' LEGALE RAPPR..pdf.p7m	355.004	301.708	File p7m	25/08/2021 09:35	372E9BDF
Relazione illustrativa parametro C2.pdf.p7m	1.223.562	1.127.812	File p7m	30/08/2021 09:53	93D71109
relazione illustrativa parametro C1.pdf.p7m	5.536.325	4.756.413	File p7m	30/08/2021 09:53	DF01BF02
Relazione illustrativa parametro B.pdf.p7m	3.363.477	3.174.602	File p7m	30/08/2021 09:53	AA282E50
Relazione illustrativa parametro A.pdf.p7m	1.746.694	1.646.424	File p7m	30/08/2021 09:53	2173EF2F
EDILGAMMA DOCUMENTO PESENTI.pdf.p7m	144.251	134.858	File p7m	25/06/2020 13:47	262F6923
10.busta B1 - modello offerte miglorie ON OFF parametro D.pdf.p7m	121.900	114.096	File p7m	30/08/2021 09:53	92E41CB8
9.busta B-modello scheda realtivsub criterio C2 .pdf.p7m	170.707	161.802	File p7m	30/08/2021 09:53	FC49141C

Tra cui il file nominato busta B1 che non viene aperto.

In riferimento alla mancata produzione dell'allegato "pagina 1", si precisa che il concorrente ha provveduto a sottoscrivere direttamente tutti i documenti inseriti nella busta "B-Offerta tecnica" e , pertanto, questo equivale a dichiarazione di responsabilità ed espressa volontà di quanto offerto;

In riferimento alla mancata allegazione della dichiarazione di cui al modello 8.busta B – Modello di dichiarazione rispetto criteri ambientali minimi – sub criterio C1, si precisa che l'esclusione dalla gara è prevista solo in caso di mancata presentazione sia del predetto modello che della relazione illustrativa di cui al parametro C1, come indicato nel paragrafo 13.3.3.1 del disciplinare di gara.

Concorrente QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.

La Commissione procede ad aprire la busta "B – Offerta tecnica" del concorrente QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A..

Procede, quindi, a controllare che nella busta "B-Offerta tecnica" ci siano i documenti previsti al paragrafo 13.3.3 "Documentazione offerta tecnica" del disciplinare di gara, tra cui il file di cui al modello "10.Busta B1-offerta tecnica miglorie on-off (paragrafo 13.3.3.2 del disciplinare di gara) da



aprire in una successiva seduta pubblica solo in seguito all'attribuzione, in seduta riservata, del punteggio discrezionale relativo alla parte di offerta tecnica di cui al paragrafo 13.3.3.1.

Più precisamente, la Commissione, in relazione alla busta telematica "B – offerta tecnica":

- estrae e verifica i documenti prodotti (con riferimento al sopra richiamato paragrafo 13.3.3);
- identifica e scarica i documenti, su idonea cartella telematica nominata "BUSTA B -offerta tecnica QUINTINO COSTRUZIONI SPA".

I files contenuti nella busta B-Offerta tecnica" sono i seguenti:

1 Dichiarazione segreti az..pdf.p7m	108.853	106.442	File p7m	27/08/2021 10:46	D39E151C
2 Dichiarazione offerta tecnica.pdf.p7m	108.912	100.505	File p7m	27/08/2021 10:46	36731685
3 CRITERIO C2.pdf.p7m	114.541	98.595	File p7m	27/08/2021 10:43	3279DD3D
4 CRITERIO C1_ ATTESTATI OPERAI.pdf.p7m	7.862.258	6.885.770	File p7m	27/08/2021 10:42	E0143A1B
5 CRITERIO C1.pdf.p7m	204.406	166.011	File p7m	27/08/2021 10:42	2046994D
6 CRITERIO B.pdf.p7m	954.114	911.426	File p7m	27/08/2021 10:41	26D06957
7 CRITERIO A.pdf.p7m	1.025.973	839.206	File p7m	27/08/2021 10:40	7409668F
8 BUSTA B1.pdf.zip.p7m	159.876	159.218	File p7m	27/08/2021 10:24	438E86A5
9.Busta B - offerta tecnica - modello sub parametro D2.pdf.p7m	201.415	189.047	File p7m	27/08/2021 10:43	8ACEC47D
10.Busta B - modello dichiarazione rispetto criteri ambientali minimi sub parametro C1.pdf.p7m	152.952	144.480	File p7m	27/08/2021 10:42	DD43413E

Oltre alla cartella/ file nominato busta B1 che non viene aperta/o.

Concorrente FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.

La Commissione procede ad aprire la busta "B – Offerta tecnica" del concorrente FANTINO COSTRUZIONI S.P.A..

Procede, quindi a controllare che nella busta "B-Offerta tecnica" ci siano i documenti previsti al paragrafo 13.3.3 "Documentazione offerta tecnica" del disciplinare di gara, tra cui il file di cui al modello "10.Busta B1-offerta tecnica miglorie on-off (paragrafo 13.3.3.2 del disciplinare di gara) da aprire in una successiva seduta pubblica solo in seguito all'attribuzione, in seduta riservata, del punteggio discrezionale relativo alla parte di offerta tecnica di cui al paragrafo 13.3.3.1.

Più precisamente, la Commissione, in relazione alla busta telematica "B – offerta tecnica":

- estrae e verifica i documenti prodotti (con riferimento al sopra richiamato paragrafo 13.3.3);
- identifica e scarica i documenti, su idonea cartella telematica nominata "BUSTA B -offerta tecnica FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.".

I files contenuti nella busta B-Offerta tecnica" sono i seguenti:

1 Relazione illustrativa parametro B.pdf.p7m	1.605.933	1.466.889	File p7m	30/08/2021 11:08	7688FC3B
2 Relazione illustrativa parametro A .pdf.p7m	871.621	724.320	File p7m	30/08/2021 11:08	82DC769C
3 Pag. 2.pdf.p7m	3.964.470	3.594.850	File p7m	30/08/2021 10:36	4E92BCE0
4 Pag. 1 Busta B.pdf.p7m	3.444.213	3.041.071	File p7m	30/08/2021 10:36	67ACD8ED
5 Busta telematica B1.zip.p7m	5.302.804	5.303.738	File p7m	30/08/2021 11:08	FAD38DB5
6 9.Busta B - scheda relativa al sub criterio C2 e rel. C2.pdf.pdf.p7m	3.802.588	3.517.438	File p7m	30/08/2021 11:37	32FB3D82
7 8.Busta B - dichiarazione rispetto criteri ambientali e rel C1.pdf.p7m	8.030.753	6.688.205	File p7m	30/08/2021 11:20	84224529

Oltre alla cartella/ file nominato busta B1 che non viene aperta/o.

La sopra elencata documentazione costituirà oggetto di esame nelle prossime sedute riservate della Commissione giudicatrice, ad esclusione dei files contenenti le buste B1 da aprire in seduta pubblica. Pertanto, come già dichiarato, i files contenenti le buste B1, inserite nella busta B, dei tre concorrenti non vengono aperti.

Le buste C-Offerta economica" dei tre concorrenti non vengono aperte.

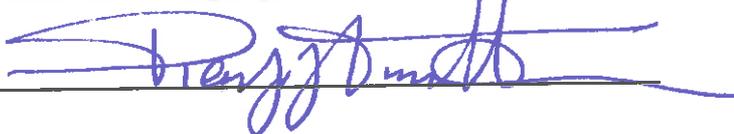
Le cartelle telematiche "BUSTA B -offerta tecnica" dei tre concorrenti vengono salvate sul personal computer del Presidente della Commissione giudicatrice.

Viene individuato consegnatario della documentazione sopraccitata il Presidente della commissione, Dott. Arch. Piergiorgio TUNINETTI.

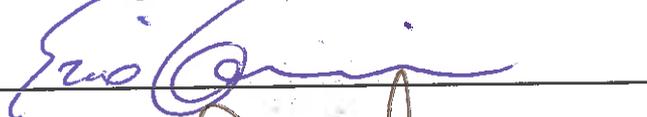
Alle ore 10:33 il Presidente chiude la seduta pubblica telematica.

Letto, confermato, sottoscritto.

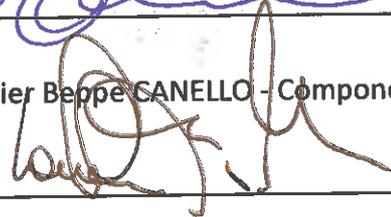
Dott. Arch. Piergiorgio TUNINETTI - Presidente



Dott. Ing. Ezio CAMISASSA - Componente



Geom. Pier Beppe CANELLO - Componente



Geom. Maria Grazia LEONE - Segretario Verbalizzante

