



R CITTÀ DI
RACCONIGI | Provincia di Cuneo

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SOSTA A
PAGAMENTO DEI VEICOLI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI RACCONIGI CON
IL SISTEMA DELLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS.
50/2016 E S.M.I.**

C.I.G. 81287600F6

VERBALE N. 7 – COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno **duemilaventi** il giorno **sedici** del mese di **Luglio** alle ore **10** e minuti **10**, presso la sala dell'Ufficio Provveditorato del Comune di Racconigi, piazza Carlo Alberto n. 1, Racconigi, è riunita la Commissione Giudicatrice relativa alla procedura in oggetto, nominata con determinazione del Dirigente UMD2 n. 29 del 4.02.2020, così composta:

- Dott. Arch. Piergiorgio TUNINETTI, Presidente
- Dott. Ing. Ezio CAMISASSA, membro esperto,
- Geom. Pier Beppe CANELLO, membro esperto,

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il Dott. Arch. Piergiorgio TUNINETTI.

Il seggio di gara è istituito ai sensi di quanto disposto dal paragrafo **O.** del disciplinare recante "**Svolgimento della gara e procedura di aggiudicazione**" ed "In forza della Delibera ANAC n. 1096 del 26.10.2016 (linee guida n. 3), il controllo della documentazione amministrativa è svolto da un seggio di gara istituito ad hoc dalla stazione appaltante".

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente dell'UMD 2 "Settore attività economiche produttive, gestione del territorio e dell'ambiente" n. 251 del 13.12.2019, è stata approvata la documentazione di gara e indetta la procedura aperta in oggetto, con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutato secondo criteri di natura qualitativa e quantitativa;

- il bando e documentazione di gara risultano regolarmente pubblicati ai sensi della normativa vigente, specificatamente:

◦ <i>Il Manifesto</i>	27.12.2019;
◦ <i>TuttoSport</i>	27.12.2019;
◦ <i>Il Giornale del Piemonte</i>	27.12.2019;
◦ <i>La Stampa – edizione Cuneo</i>	27.12.2019;
◦ <i>GURI</i>	20.12.2019;
◦ <i>Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea</i>	13.12.2019;
◦ <i>Pubblicazione Osservatorio LL.PP.</i>	20.12.2019;
◦ <i>Pubblicazione Sito Internet Ministero Infrastrutture e Trasporti</i>	25.12.2019;

- i concorrenti dovevano far pervenire, con modalità scelte a loro discrezione e rischio, un plico chiuso contenente tre buste, contrassegnate come: busta "A – Documentazione amministrativa", busta "B – Offerta tecnica", busta "C – offerta economica", con le modalità indicate al paragrafi 3) e 4) del disciplinare di gara, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 31.01.2020, pena l'esclusione dalla gara;

- in data **3.02.2020** il seggio di gara ha provveduto, in seduta pubblica, alle operazioni di apertura dei plichi dei cinque concorrenti ammessi alla gara, al fine di verificare la regolarità della documentazione amministrativa, operazioni completata nella stessa giornata così come risulta dalla Determinazione dell'UMD 2 n. 27 del 3.02.2020;

- in data **11.02.2020** la Commissione di gara , in seduta pubblica , ha provveduto alle operazioni di apertura , estrazione e verifica dei documenti prodotti busta telematica B – offerta tecnica, dalla Piattaforma informatica "TUTTOGARE", dei cinque concorrenti ammessi alla gara (con riferimento all'allegato B del disciplinare); sono stati identificati e scaricati i documenti, su supporti informatici contrassegnati con le lettere "A", "B", "C", "D", "E" che sono stati sigillati in buste chiuse controfirmate da tutti i componenti della commissione; tali buste sono poi raccolte ed inserite in una busta più grande, anch'essa sigillata con nastro adesivo e controfirmata;

- In data **18.02.2020** la Commissione di gara, in seduta riservata ha provveduto all'apertura delle buste contenenti i supporti informatici ed alla stampa cartacea di tutti gli elaborati prodotti dalle ditte relativi all'offerta tecnica che sono stati contrassegnati con le lettere "A" , "B", "C", "D", "E" in alto a sinistra e controfirmati da tutti i componenti della Commissione; nella medesima seduta di gara si è iniziata l'analisi delle "relazioni di offerta" e degli elaborati grafici di progetto, per ciascun elemento indicato nel disciplinare di gara, Allegato B criteri di valutazione, documentazione di offerta, criteri motivazionali e pesi;



- In data **25.02.2020** la Commissione di gara, in seduta riservata ha continuato l'analisi delle "relazioni di offerta" e degli elaborati grafici di progetto, per ciascun elemento indicato nel disciplinare di gara, Allegato B "criteri di valutazione, documentazione di offerta, criteri motivazionali e pesi";
- In data **28.02.2020** la Commissione di gara, in seduta riservata, ha continuato l'analisi delle "relazioni di offerta" e degli elaborati grafici di progetto, per ciascun elemento indicato nel disciplinare di gara, Allegato B "criteri di valutazione, documentazione di offerta, criteri motivazionali e pesi";
- In data **03.03.2020** e **04.03.2020** la Commissione di gara, in seduta riservata, ha continuato l'analisi delle "relazioni di offerta" e degli elaborati grafici di progetto, per ciascun elemento indicato nel disciplinare di gara, Allegato B "criteri di valutazione, documentazione di offerta, criteri motivazionali e pesi" ed ha **attribuito i punteggi tecnici relativi ai criteri tecnico-qualitativi "a., b., c., d., e., f."**;
- In data **27.05.2020** la Commissione di gara, in seduta pubblica, ha dato lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche - elementi qualitativi e a formare la graduatoria provvisoria della offerta tecnica, ha proceduto all'apertura delle buste telematiche "C" - offerte economiche presentate dagli offerenti e alla assegnazione dei punteggi alle offerte economiche; Successivamente alla formazione della graduatoria provvisoria, redatta in base ai punteggi tecnici conseguiti da ogni concorrente prima della riparametrazione (buste telematiche b") + punteggio offerta economica (buste telematiche "c"), la Commissione giudicatrice ha sospeso le operazioni di gara ed inviato al RUP i "Piani economico finanziari di offerta" prodotti in sede di offerta (buste telematiche "c");
- **Tutti i sopraccitati verbali sono stati pubblicati sul sito informatico del Comune di Racconigi, all'interno del verbale del 27.05.2020 è altresì contenuta la graduatoria provvisoria redatta in base ai punteggi tecnici conseguiti da ogni concorrente;**
- In data **28.05.2020** si è riunito il seggio di gara, relativo alla procedura in oggetto in seduta riservata, per la verifica dei Piani Economico Finanziari, in esito a tale verifica il R.U.P. con l'ausilio della Commissione di gara ha disposto di richiedere **alla ditta S.C.T. GROUP srl una relazione finalizzata alla verifica del Piano Economico Finanziario e dell'offerta economica, relazione da prodursi entro venti (20) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della richiesta, a mezzo della Piattaforma TUTTOGARE, per la trasmissione delle anzidette giustificazioni;**
- In data **03/07/2020** si è riunito il seggio di gara, relativo alla procedura in oggetto in seduta riservata, per la verifica della relazione, del Piano Economico Finanziario e dell'offerta economica, prodotta in data 23.06.2020, dalla ditta S.C.T. GROUP, in



Several handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page. There are three distinct signatures, some appearing to be initials or stylized names.

esito a tale verifica il R.U.P. con l'ausilio della Commissione di gara ha stabilito che dall'analisi della documentazione prodotta, dalla ditta S.C.T. GROUP, risultano motivate e giustificate compiutamente sia l'offerta economica presentata che il Piano Economico finanziario (busta offerta economica con la lettera "E"), pertanto tale offerta non presenta anomalie ed è coerente con le soluzioni proposte nell'offerta tecnica;

In data odierna 16/07/2020 alle ore 10,10 il Presidente dà atto che sono presenti tutti i componenti della Commissione e che, pertanto, la stessa può validamente operare in seduta pubblica.

La Commissione, insediatasi, prende atto del contenuto del bando di gara, del disciplinare, e in particolar modo delle operazioni che dovranno essere svolte in data odierna, prendendo approfondita cognizione delle norme procedurali ivi indicate, e dà inizio alle operazioni previste.

La seduta è pubblica.

Pertanto si procederà come segue:

La Commissione ai fini di assicurare un equilibrio tra il fattore prezzo e il fattore qualità procede alla c.d. "riparametrazione", in modo tale da distribuire integralmente e proporzionalmente i **72 punti relativi all'offerta tecnica (parametri tecnici qualitativi)**, in modo che i singoli punteggi tecnici ottenuti siano riparametrati al punteggio tecnico massimo, attribuendo il punteggio tecnico massimo di **72 punti** all'offerta che ha ottenuto il punteggio tecnico più alto e ragguagliando i punteggi tecnici delle altre offerte in proporzione, sommando infine il punteggio economico (**28 punti**). Indi la Commissione procederà alla determinazione della graduatoria finale provvisoria e alla proposta di aggiudicazione.

La Commissione, per individuare il miglior offerente, applicherà il metodo "aggregativo compensatore": risulterà aggiudicatario il concorrente che otterrà il punteggio complessivamente più alto.

Punteggi offerta tecnica(seduta pubblica di gara del 27/05/2020):

Offerta tecnica: somma totale dei punteggi

		P Par a	P Par b	P Par c	P Par d	P Par e	P Par f	Punteggio TOT
A	SIS - SEGNALETICA INDUSTRIALE srl	7,263	0,000	0,414	4,696	0,000	2,809	15,181
B	GESTOPARK srl	12,000	11,600	2,069	6,261	5,189	12,000	49,119
C	SOCIETA' COOPERATIVA DELTA SERVIZI	0,000	2,400	7,862	1,304	6,486	0,255	18,308
D	ABACO spa	2,842	8,400	12,000	12,000	3,892	2,553	41,687
E	S.C.T. GROUP srl	7,579	12,000	11,172	0,261	12,000	6,383	49,395



Punteggi offerta economica (seduta pubblica di gara del 27/05/2020):

Offerta economica

		% incremento aggio	Punteggio TOT
A	SIS - SEGNALETICA INDUSTRIALE srl	10,110	9,402
B	GESTOPARK srl	22,100	20,551
C	SOCIETA' COOPERATIVA DELTA SERVIZI	5,000	4,650
D	ABACO spa	15,900	14,786
E	S.C.T. GROUP srl	30,110	28,000

Incremento max di agio

Il presidente della Commissione procede quindi con la "riparametrazione", in modo tale da distribuire integralmente e proporzionalmente i 72 punti relativi all'offerta tecnica (parametri tecnici qualitativi), da lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche riparametrate, ed alla somma dei punteggi (punteggio offerta tecnica riparametrata + Punteggio offerta economica) come sotto riportato:

GRADUATORIA FINALE PROVVISORIA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

	Ditta Concorrente	Punteggio Offerta Tecnica.	Punteggio Off. Tecnica Riparametrato.	Punteggio Offerta Economica.	PUNTEGGIO Totale.
A	SIS - SEGNALETICA INDUSTRIALE srl	15,181	22,128	9,402	31,530
B	GESTOPARK srl	49,119	71,597	20,551	92,149
C	SOCIETA' COOPERATIVA DELTA SERVIZI	18,308	26,687	4,650	31,336
D	ABACO spa	41,687	60,765	14,786	75,550
E	S.C.T. GROUP srl	49,395	72,000	28,000	100,000

Punteggio max off. Tec.

Da cui risulta la seguente graduatoria, redatta in base alla somma dei punteggi (punteggio offerta tecnica riparametrata + Punteggio offerta economica) conseguiti:

GRADUATORIA FINALE PROVVISORIA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

	Ditta Concorrente	PUNTEGGIO TOT.	GRADUATORIA
E	S.C.T. GROUP srl	100,000	1°
B	GESTOPARK srl	92,149	2°
D	ABACO spa	75,550	3°
A	SIS - SEGNALETICA INDUSTRIALE srl	31,530	4°
C	SOCIETA' COOPERATIVA DELTA SERVIZI	31,336	5°



Handwritten signatures in blue and black ink.

Terminate le operazioni predette, il Presidente chiede ai presenti in sala se vi siano dichiarazioni od osservazioni, e nulla viene evidenziato.

Alle ore 10.19 circa, le rappresentanze dei concorrenti lasciano la sala.

Si procederà quindi con la trasmissione al RUP di tutti i verbali di gara, compreso il presente, per l'approvazione degli atti, della graduatoria finale e dell'aggiudicazione.

Alle ore 10.25 circa il Presidente scioglie la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

Dott. Arch. Piergiorgio TUNINETTI – Presidente e Verbalizzante



Dott. Ing. Ezio CAMISASSA - Componente



Geom. Pier Beppe CANELLO – Componente



Alle ore 10.25 il seggio di gara scioglie la seduta.



ALLEGATO - Elenco partecipanti seduta pubblica

<p>Bacchetta Pietro Delega ns. prot. 11950 del 16/07/2020</p>	<p><i>S.C.T. group</i></p>
--	----------------------------



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'P. Bacchetta'.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S.C.T. group'.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'P. Bacchetta'.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]