



CONSULTAZIONE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO CUI AFFIDARE DIRETTAMENTE, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 a) LEGGE 120/2020 E S.M., I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA FERRUCCIO TON A RACCONIGI - CUP F49J22000260006, CIG 93066380A3, ESPERITA TRAMITE LA PIATTAFORMA ELETTRONICA TUTTOGARE..

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA - PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno *duemilaventidue*, il giorno *venti* del mese di *luglio* alle ore *09:05*, presso una sala dell'Area Lavori Pubblici (piano secondo) del palazzo comunale, aperta al pubblico, *il Dr. Paolo Crociani*, Dirigente dell'Unità di Massima Divisione n. 2 di questo Comune, assume la presidenza del seggio di gara.

Sono presenti in qualità di testimoni, noti ed idonei:

- *Geom. Pier Beppe Canello*, dipendente presso l'Unità di Massima Divisione n. 2 – Area lavori pubblici e patrimonio di questo Comune in qualità di posizione organizzativa e responsabile unico del procedimento;
- *Ing. Ezio Camisassa*, dipendente presso l'Unità di Massima Divisione n. 2 – Area lavori pubblici e patrimonio di questo Comune in qualità di istruttore tecnico;

Funge da segretario verbalizzante il *Geom. Maria Grazia Leone*, dipendente presso l'Unità di Massima Divisione n. 2 – Area Lavori Pubblici di questo Comune in qualità di istruttore direttivo.

Il Presidente dichiara aperta la seduta, accedendo sulla piattaforma TUTTOGARE alla procedura negoziata #31 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA FERRUCCIO TON A RACCONIGI e, dopo aver visionato la lettera di invito e gli allegati relativi, premette che:

- Con deliberazione della G.C. N. n. 102/30.06.2022, veniva approvato il progetto definitivo/ esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dell'asilo nido comunale sito

in Via Ferruccio Ton a Racconigi, validato il 27.06.2022 (Prot. 12220/27.06.2022), ammontante a complessivi netti euro 70.000,00, di cui euro 49.816,58 per lavori a base di offerta ed euro 20.183,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- Con determinazione a contrarre UMD2 n. 161 del 05.07.2022, veniva disposto di avviare una consultazione finalizzata all'individuazione dell'operatore economico cui affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 a) legge 120/2020, i lavori di cui trattasi, da esperirsi sulla piattaforma elettronica TUTTOGARE;
- Con la medesima determinazione veniva approvato l'elenco delle ditte da sottoporre alla consultazione, nonché la lettera di invito alla selezione e gli allegati relativi;
- I seguenti due operatori economici selezionati venivano simultaneamente invitati alla consultazione tramite la piattaforma TUTTOGARE il 05.07.2022:

<i>N.</i>	<i>OPERATORE ECONOMICO</i>
1	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 00910970045) – Via dell'Artigianato n. 32 – 12045 FOSSANO Pec ediltrefossano@multipec.it
2	FANTINO COSTRUZIONI spa – sede legale Via Roma, 37 12100 Cuneo, Italy Pec amministrazione.fantinospa@legalmail.it

- Il criterio di aggiudicazione, così come specificato nella lettera d'invito, è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020, inferiore a quello posto a base di consultazione, determinato mediante ribasso unico sull'importo posto a base di offerta, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Tutto ciò premesso, il Presidente avvia le operazioni di gara, dando atto che solo il seguente operatore economico ha risposto all'invito e che la verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta dal medesimo sarà effettuata tramite il sistema AVCPASS:

1	Codice Fiscale Impresa	Ragione sociale	Pec
	00910970045	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L.	ediltrefossano@multipec.it

Accedendo, tramite il sistema gestito dalla piattaforma TUTTOGARE, alla procedura #31 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ASILO NIDO COMUNALE

SITO IN VIA FERRUCCIO TON A RACCONIGI, il Presidente procede ad aprire la busta virtuale presentata dall'operatore economico (composta da: busta A-Documentazione amministrativa e busta B-Offerta economica), pervenuta in tempo utile, utilizzando la chiave privata generata al momento della creazione della gara.

L'apertura della BUSTA AMMINISTRATIVA virtuale del concorrente, come la successiva apertura della BUSTA ECONOMICA virtuale, si svolge attraverso un percorso obbligato, basato su passaggi sequenziali di apertura e chiusura delle buste.

Il Presidente da atto che, per il concorrente sopraccitato, la documentazione amministrativa presentata è conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito ed è sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, inclusa l'allegazione del PASSOE.

Il Presidente procede a chiudere la fase di verifica della BUSTA AMMINISTRATIVA virtuale ammettendo l'operatore economico all'apertura della BUSTA ECONOMICA virtuale.

Pertanto, accede alla valutazione economica selezionando la busta B-offerta economica.

L'accesso alla componente economica dell'offerta ricevuta consente di visualizzare i documenti inseriti dall'operatore economico in risposta.

Viene data lettura del ribasso percentuale offerto dall'operatore economico ammesso.

Dai controlli effettuati, emerge che il concorrente ha proposto correttamente gli importi richiesti (ribasso, costo manodopera e oneri aziendali) sull'offerta economica.

L'offerta risulta firmata digitalmente ed è dichiarata regolare e ammessa al prosieguo della procedura dal Presidente.

Il sistema riporta il seguente esito della procedura:

Protocollo	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica ribasso	Totale
264375 del 08/07/2022	00910970045	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - Proposta di aggiudicazione	S	0.33%	0.33%

Il Presidente e Responsabile unico del procedimento, esaminata l'offerta dell'unico concorrente, non ravvisa la sussistenza di elementi specifici che rendano sospetta di anomalia l'offerta sopraccitata;

Tutto ciò premesso, il Presidente propone di affidare i LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA FERRUCCIO TON A RACCONIGI, alla EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 00910970045) – Via dell'Artigianato n. 32 – 12045 FOSSANO, alle seguenti condizioni economiche:

- importo netto posto a base di gara € 48.667,73
- ribasso offerto (0,33%) - € 160,60
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.148,85

IMPORTO TOTALE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE IVA ESCLUSA € 49.655,98

Il Presidente, dopo aver fatto registrare la proposta di aggiudicazione sulla piattaforma TUTTOGARE e sulla piattaforma AVCPASS dell'ANAC, dà infine atto che l'affidamento dell'appalto avverrà con determinazione del Responsabile dell'Unità di Massima Dimensione n. 2.

Vengono allegati al presente verbale i seguenti documenti:

- Offerta ricevuta.

Alle ore 9:55 la seduta viene sciolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA GARA
f.to Dr. Paolo Crociani

I TESTIMONI

f.to Geom. Pier Beppe Canello

f.to Ing. Ezio Camisassa

II SEGRETARIO VERBALIZZANTE
f.to Geom. Maria Grazia Leone
