



ORIGINALE

U.M.D. 2

SETTORE ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE, GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 47

Oggetto: CONVENZIONE per CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PER ANNI 5 (dal 01/04/2020 al 31/03/2025) A TITOLO GRATUITO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UN DISTRIBUTORE DI ACQUA NATURALE E GASATA REFRIGERATA PRESSO IL LOCALE EX PESO PUBBLICO DI PIAZZA CADUTI PER LA LIBERTA' A RACCONIGI. Ditta PIERH2O di GIORDANA BARTOLO, Via Bisalta 70 – 12100 Cuneo.

L'anno DUEMILAVENTI addì VENTI del mese di FEBBRAIO

IL DIRIGENTE

Visto il Dec. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo 30.03.2001 n. 165;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del C.C. n. 21 del 05.05.2000;

Visto il Regolamento per la Disciplina dell'attribuzione ai dipendenti abilitati di Responsabilità Gestionali per l'attuazione degli obiettivi fissati dagli Organi di questo Comune e per le modalità dell'attività di coordinamento tra Segretario Comunale e gli stessi ai sensi dell'art. 109, comma 1 - 2 del Dec. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il Dec. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 art. 151 comma 4;

Accertata la disponibilità di fondi su tale assegnazione;

Premesso che:

- in data 18/12/2012 l'Ente scrivente e la Ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. s.r.l., con sede in Mondovì, Viale della Rimembranza n° 8/3 - Partita IVA 02262950047 avevano stipulato la Convenzione per *CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PER ANNI SEI (dal 01/01/2013 al 31/12/2018) A TITOLO GRATUITO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UN*

DISTRIBUTORE DI ACQUA NATURALE E GASATA REFRIGERATA PRESSO IL LOCALE EX PESO PUBBLICO DI PIAZZA CADUTI PER LA LIBERTA', Convenzione scaduta il 31/12/2018;

- con comunicazione del 21/01/2020 ns. prot. n. 1260 la ditta Alpi Clima del 21/01/2020 ha comunicato che non intende proseguire con la convenzione per la *CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PER ANNI SEI A TITOLO GRATUITO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UN DISTRIBUTORE DI ACQUA NATURALE E GASATA REFRIGERATA PRESSO IL LOCALE EX PESO PUBBLICO DI PIAZZA CADUTI PER LA LIBERTA'* e che garantisce la gestione della casetta solamente fino al 31/03/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 30/01/2020 l'Amministrazione Comunale ha preso atto della comunicazione di cui sopra e ha demandato al Dirigente UMD2 di avviare le procedure amministrative volte a garantire la prosecuzione del servizio di distribuzione dell'acqua, proveniente dall'acquedotto, "refrigerata e frizzante" presso il locale Ex Peso Pubblico di Piazza Caduti per la Libertà;
- con DETERMINAZIONE UMD2 N. 22 del 31/01/2020 il Dirigente UMD2 ha valutato di individuare le ditte interessate a garantire la prosecuzione del servizio tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune e all'Albo Pretorio di specifica MANIFESTAZIONE DI INTERESSE a partecipare alla procedura per la concessione di suolo pubblico per l'installazione di un distributore automatico di acqua alla spina "CASA DELL'ACQUA" presso il locale Ex Peso Pubblico di Piazza Caduti per la Libertà a Racconigi;

Tenuto conto che la MANIFESTAZIONE DI INTERESSE è una indagine aperta a tutti gli operatori del settore, ma solamente la ditta PIERH2O SRL con sede in Cuneo, Via Bisalta n. 70 - Partita IVA 03318150046, ha ritenuto di dover candidarsi;

Vista la MANIFESTAZIONE DI INTERESSE presentata dalla ditta PIERH2O SRL e registrata al prot. comunale n. 2221 del 03/02/2020;

Vista la successiva proposta presentata dalla ditta PIERH2O SRL in data 19/02/2020 registrata al prot. comunale al n. 3390 per l'installazione e gestione di un distributore di acqua naturale e gasata refrigerata presso il locale ex peso pubblico di Piazza Caduti per la Libertà a Racconigi, nella quale la ditta si impegna, **per il periodo 01/04/2020 – 31/03/2025:**

- ✓ alla realizzazione (senza la richiesta di alcuna corresponsione da parte del Comune di Racconigi) delle strutture con annessi impianti tecnologici per la distribuzione di acqua di rete, naturale e gasata refrigerata, da collocarsi presso il locale Ex Peso Pubblico sito in Piazza Caduti per la Libertà;
- ✓ a provvedere a proprie spese alla fornitura dell'acqua della rete pubblica e di energia elettrica di alimentazione e scarico ai punti di distribuzione dell'acqua sopradescritti. Il Concessionario dovrà farsi carico di richiedere alle società erogatrici dell'acqua e dell'energia elettrica la fornitura dei punti di consegna; ove possibile il concessionario potrà allacciarsi con una propria linea a un punto di consegna di proprietà del Comune, previa installazione a monte di un misuratore che indicherà i consumi effettuati, in modo tale che le spese derivanti vengano rimborsate allo stesso Comune;
- ✓ a condurre il servizio di erogazione di acqua di rete naturale e gasata refrigerata, osservando le vigenti leggi e decreti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, l'igiene del lavoro, assicurazioni infortunistiche, in ordine alla assunzione del personale, alle assicurazioni sociali;=
- ✓ a provvedere all'ispezione, alla pulizia e disinfezione periodica delle pulsantiere e dei rubinetti di erogazione e tubazioni del suddetto impianto di distribuzione acqua, alla sostituzione periodica dei relativi filtri e lampade UV antibatteriche, ed a rifornire periodicamente l'impianto di opportuno gas CO2 per alimentare la gasatura dell'acqua e trasmettere il resoconto semestrale al Comune di Racconigi;
- ✓ ad effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto, nonché l'eventuale sostituzione dello stesso, a seguito di danneggiamento per atti di vandalismo o per incidenti stradali, fatto salvo il

diritto di rivalsa nei confronti degli eventuali responsabili, ai sensi degli articoli 2043 e 2055 del Codice Civile;

- ✓ ad effettuare il prelievo del denaro, mediante personale incaricato, di quanto corrisposto dagli utilizzatori per l'acqua erogata a titolo oneroso;
- ✓ ad assumersi la responsabilità sull'impianto installato, nonché il risarcimento di ogni eventuale danno a persone e cose che lo stesso impianto abbia potuto arrecare, sia di proprietà del Comune sia di proprietà di terzi. A tale riguardo la ditta dovrà stipulare una polizza assicurativa "all risk" con idonei massimali, in grado di coprire eventuali rischi derivanti dall'impianto, sollevando quindi il Comune di Racconigi da ogni responsabilità;
- ✓ ad effettuare i campionamenti periodici, con la frequenza prevista dalla vigente normativa, della qualità dell'acqua erogata ed a trasmetterne i relativi esiti al Comune di Racconigi oltre alla affissione in apposita bacheca informativa presso l'impianto per l'opportuna conoscenza;
- ✓ a garantire che l'utenza possa effettuare il pagamento del servizio tramite contante, chiavetta o tessera;
- ✓ trattenere per sè quanto corrisposto dagli utenti per l'erogazione del servizio oneroso (acqua refrigerata liscia e gasata), sia incassando quanto raccolto nella gettoniera sia vendendo schede e/o chiavette elettroniche, bottiglie e cestelli, per un importo fissato in:
 - 0,02 €/litro per acqua naturale ed in 0,04 €/litro per acqua gasata per n. 9 mesi, dal 01/04/2020 al 31/12/2020;
 - 0,05 €/litro per acqua naturale ed in 0,05 €/litro per acqua gasata per il restante periodo contrattuale, dal 01/01/2021 al 31/03/2025.

Ritenuto pertanto necessario, al fine di poter garantire il servizio alla cittadinanza, procedere alla stipula della CONVENZIONE per CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PER ANNI 5 (dal 01/04/2020 al 31/03/2025) A TITOLO GRATUITO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UN DISTRIBUTORE DI ACQUA NATURALE E GASATA REFRIGERATA PRESSO IL LOCALE EX PESO PUBBLICO DI PIAZZA CADUTI PER LA LIBERTA'A RACCONIGI con la ditta PIERH2O di GIORDANA BARTOLO, con sede in Via Bisalta n. 70 a Cuneo.

Ritenuto necessario provvedere in merito;

DETERMINA

1. di prendere atto:

- ✓ che l'Ente, con procedura aperta a tutti gli operatori del settore, ha valutato di individuare le ditte interessate a garantire la prosecuzione del servizio, tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune e all'Albo Pretorio di specifica MANIFESTAZIONE DI INTERESSE a partecipare alla procedura per la concessione di suolo pubblico per l'installazione di un distributore automatico di acqua alla spina "CASA DELL'ACQUA" presso il locale Ex Peso Pubblico di Piazza Caduti per la Libertà a Racconigi;
- ✓ dell'unica MANIFESTAZIONE DI INTERESSE pervenuta all'Ente, presentata dalla ditta PIERH2O SRL con sede in Cuneo, Via Bisalta n. 70 - Partita IVA 03318150046, a partecipare alla procedura per la concessione di suolo pubblico per l'installazione di un distributore automatico di acqua alla spina "CASA DELL'ACQUA" presso il locale Ex Peso Pubblico di Piazza Caduti per la Libertà a Racconigi, registrata al prot. comunale n. 2221 del 03/02/2020, depositata agli atti dell'Ente;

- ✓ della proposta presentata dalla ditta PIERH2O SRL in data 19/02/2020 registrata al prot. comunale al n. 3390 per l'installazione e gestione di un distributore di acqua naturale e gasata refrigerata presso il locale ex peso pubblico di Piazza Caduti per la Libertà a Racconigi, depositata agli atti dell'Ente, nella quale la ditta si impegna a garantire i servizi indicati in premessa;
- 2. **di procedere** alla stipula della CONVENZIONE, depositata agli atti dell' Ente, per la CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PER ANNI 5 (dal 01/04/2020 al 31/03/2025) A TITOLO GRATUITO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UN DISTRIBUTORE DI ACQUA NATURALE E GASATA REFRIGERATA PRESSO IL LOCALE EX PESO PUBBLICO DI PIAZZA CADUTI PER LA LIBERTA'A RACCONIGI con la ditta PIERH2O di GIORDANA BARTOLO, con sede in Via Bisalta n. 70 a Cuneo;
- 2. **di dare atto** che la Convenzione avrà una durata di anni 5, dal 01/04/2020 al 31/03/202, ed è rinnovabile alla sua scadenza, previa intesa tra le parti.

IL DIRIGENTE
Del Settore Attività Economiche e Produttive,
Gestione del Territorio e dell'Ambiente

*valente anche come regolarità tecnica, espressa
ai sensi dell'art. 4 del Regolamento sui controlli
interni, approvato con del. C.C. n. 4 del 8.2.2013*

CROCIANI Dott. Paolo

